

Số: /QĐ-UBND

Hải Dương, ngày tháng 5 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện Dự án Cơ sở chế biến thức ăn chăn nuôi (điều chỉnh lần thứ hai)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Báo cáo thẩm định số 2924/BC-STC ngày 13 tháng 5 năm 2025 và Hồ sơ đề xuất điều chỉnh dự án của Công ty TNHH Phú Thành.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện Dự án Cơ sở chế biến thức ăn chăn nuôi (điều chỉnh lần thứ hai) được UBND tỉnh chấp thuận tại Quyết định số 1532/QĐ-UBND ngày 16 tháng 6 năm 2020 như sau:

1. Nội dung: “3. Mục tiêu dự án: Chế biến thức ăn chăn nuôi cho gia súc, gia cầm.” quy định tại Điều 1 được điều chỉnh thành:

“3. Mục tiêu dự án: Chế biến thức ăn chăn nuôi cho gia súc, gia cầm và cho thuê văn phòng nhà xưởng nhằm đáp ứng nhu cầu của thị trường.”.

2. Nội dung: “4. Quy mô dự án: 75.000 tấn/năm, trong đó thức ăn cho gia súc 40.000 tấn/năm, thức ăn cho gia cầm 35.000 tấn/năm” quy định tại Điều 1 được điều chỉnh thành:

“4. Quy mô dự án:

4.1. Chế biến thức ăn chăn nuôi: 20.000 tấn/năm, trong đó:

a) Thức ăn cho gia súc: 12.000 tấn/năm.

b) *Thức ăn cho gia cầm: 8.000 tấn/năm.*

4.2. *Cho thuê văn phòng, nhà xưởng với tổng diện tích sàn cho thuê 10.281 m².”.*

3. Nội dung: “5. *Địa điểm thực hiện dự án: Trong Cụm công nghiệp Quỳnh Phúc, xã Phúc Thành và xã Kim Xuyên, huyện Kim Thành, tỉnh Hải Dương.*” quy định tại Điều 1 được điều chỉnh thành:

“5. *Địa điểm thực hiện dự án: Trong Cụm công nghiệp Quỳnh Phúc, thị trấn Phú Thái và xã Kim Xuyên, huyện Kim Thành, tỉnh Hải Dương.*”.

4. Nội dung: “8. *Tổng vốn đầu tư dự án: 105.028.033.000 VND (Một trăm linh năm tỷ, không trăm hai mươi tám triệu, không trăm ba mươi ba nghìn đồng); trong đó:*

8.1. *Vốn tự có của Nhà đầu tư để thực hiện dự án: 32.028.033.000 VND.*

8.2. *Vốn vay để thực hiện dự án: 73.000.000.000 VND.*” quy định tại Điều 1 được điều chỉnh thành:

“8. *Tổng vốn đầu tư dự án: 84.837.000.000 VND (Tám mươi tư tỷ, tám trăm ba mươi bảy triệu đồng), bao gồm:*

8.1. *Vốn đã đầu tư: 29.608.000.000 VND;*

8.2. *Vốn đầu tư bổ sung: 55.229.000.000 VND, trong đó:*

a) *Vốn tự có của Nhà đầu tư để thực hiện dự án: 11.229.000.000 VND.*

b) *Vốn vay để thực hiện dự án: 44.000.000.000 VND.*”.

5. Nội dung: “10. *Tiến độ thực hiện dự án đầu tư:*

10.1. *Đối với phần diện tích đất 16.250,0 m², Nhà đầu tư đã xây dựng hoàn thành các công trình, nhà xưởng và đưa dự án vào hoạt động từ năm 2007 với quy mô 5.000 tấn/năm.*

10.2. *Đối với phần diện tích đất 16.252,0 m² (thuê mở rộng): Xây dựng hoàn thành và đưa dự án vào hoạt động trước ngày 30 tháng 6 năm 2022.*” quy định tại Điều 1 được điều chỉnh thành:

“10. *Tiến độ thực hiện dự án đầu tư: Xây dựng hoàn thành và đưa dự án vào hoạt động đồng bộ trong thời hạn 18 tháng, kể từ ngày UBND tỉnh chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án (điều chỉnh lần thứ hai).*”.

Điều 2. Ngoài nội dung điều chỉnh tại Điều 1 Quyết định này, các nội dung khác của Dự án Cơ sở chế biến thức ăn chăn nuôi được UBND tỉnh chấp thuận tại Quyết định số 1532/QĐ-UBND ngày 16 tháng 6 năm 2020 không thay đổi và giữ nguyên giá trị pháp lý.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành và là bộ phận không tách rời của Quyết định số 1532/QĐ-UBND ngày 16 tháng 6 năm 2020 của UBND tỉnh.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các sở, ngành: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Công Thương, Chi cục Thuế khu vực V; Chủ tịch UBND huyện Kim Thành; Người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Phú Thành và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh: Đ/c Long;
- UBND thị trấn Phú Thái (huyện Kim Thành);
- UBND xã Kim Xuyên (huyện Kim Thành);
- CV VP UBND tỉnh: Đ/c Hoàn;
- Lưu: VT, TH, CV. Mạnh (12b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Văn Quân