

Số: /QĐ-UBND

Hải Dương, ngày tháng 5 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện Dự án Cơ sở chế biến, sơ chế và bảo quản hàng nông sản (điều chỉnh lần thứ nhất từ Dự án Cơ sở chế biến, kinh doanh hàng nông sản)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Báo cáo thẩm định số 3027/BC-STC ngày 15 tháng 5 năm 2025 và Hồ sơ đề xuất điều chỉnh dự án của Công ty cổ phần chế biến nông sản xuất khẩu Đại Lợi.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện Dự án Cơ sở chế biến, sơ chế và bảo quản hàng nông sản (điều chỉnh lần thứ nhất từ Dự án Cơ sở chế biến, kinh doanh hàng nông sản) như sau:

1. Nhà đầu tư và thông tin về Nhà đầu tư: CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN NÔNG SẢN XUẤT KHẨU ĐẠI LỢI, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần, mã số doanh nghiệp: 0800923455, do Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư (nay là Sở Tài chính) tỉnh Hải Dương cấp lần đầu ngày 02 tháng 8 năm 2011, đăng ký thay đổi lần thứ sáu ngày 24 tháng 01 năm 2025.

Địa chỉ trụ sở chính: Thôn Thụy Trà, xã Trần Phú, huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương.

2. Tên dự án đầu tư: **CƠ SỞ CHẾ BIẾN, SƠ CHẾ VÀ BẢO QUẢN HÀNG NÔNG SẢN**

3. Mục tiêu dự án: Đầu tư xây dựng chế biến, sơ chế và bảo quản hàng nông sản nhằm đáp ứng nhu cầu của thị trường.

4. Quy mô dự án:

4.1. Quy mô hoạt động:

a) Sơ chế, bảo quản nông sản (rau, củ, quả các loại): 1.200 tấn/năm.

b) Chế biến nông sản (rau, củ, quả các loại): 400 tấn/năm.

4.2. Diện tích đất sử dụng: Khoảng 49.321 m².

4.3. Quy mô xây dựng: Theo quy hoạch chi tiết xây dựng được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.

5. Tổng vốn đầu tư dự án: 143.523.000.000 VND (Một trăm bốn mươi ba tỷ, năm trăm hai mươi ba triệu đồng), trong đó:

5.1. Vốn tự có của Nhà đầu tư để thực hiện dự án: 30.000.000.000 VND.

5.2. Vốn vay để thực hiện dự án: 113.523.000.000 VND.

6. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm, kể từ ngày 30 tháng 11 năm 2020.

7. Địa điểm thực hiện dự án: Thuộc địa bàn xã Trần Phú, huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương.

8. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư: Xây dựng hoàn thành và đưa dự án vào hoạt động trong thời hạn 24 tháng, kể từ ngày UBND tỉnh chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án (điều chỉnh lần thứ nhất).

Điều 2. Các điều kiện đối với Nhà đầu tư thực hiện dự án

1. Triển khai thực hiện dự án đầu tư theo đúng nội dung quy định tại Điều 1 nêu trên.

2. Tuân thủ quy định pháp luật về đầu tư, đất đai, xây dựng, môi trường, thuế, phòng, chống cháy nổ và pháp luật có liên quan trong quá trình triển khai thực hiện dự án đầu tư; chịu sự kiểm tra, giám sát của các cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.

3. Định kỳ hằng quý, có trách nhiệm lập báo cáo đánh giá tình hình thực hiện dự án, gửi về Sở Tài chính để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành đến khi dự án chấm dứt hoạt động theo quy định của pháp luật; Quyết định này thay thế Quyết định số 3565/QĐ-UBND ngày 30 tháng 11 năm 2020 và Quyết định số 2315/QĐ-UBND ngày 17 tháng 8 năm 2021 của UBND tỉnh.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các sở, ngành: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Công Thương, Chi cục Thuế khu

vực V; Chủ tịch UBND huyện Nam Sách; Người đại diện theo pháp luật của Công ty cổ phần chế biến nông sản xuất khẩu Đại Lợi và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- UBND xã Trần Phú (huyện Nam Sách);
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh (Đ/c Long);
- CV VP UBND tỉnh (Đ/c Hoàn);
- Lưu: VT, TH, CV. Mạnh (12b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Văn Quân