

Số: /QĐ-UBND

Hải Dương, ngày tháng 4 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện Dự án Cơ sở kinh doanh khách sạn và dịch vụ thương mại tổng hợp (điều chỉnh lần thứ nhất)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Báo cáo thẩm định số 806/BC-STC ngày 24 tháng 3 năm 2025 và Hồ sơ đề xuất điều chỉnh dự án của Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Hải Tân.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện Dự án Cơ sở kinh doanh khách sạn và dịch vụ thương mại tổng hợp (điều chỉnh lần thứ nhất) được UBND tỉnh chấp thuận tại Quyết định số 535/QĐ-UBND ngày 29 tháng 3 năm 2023 như sau:

1. Nội dung: “7. Địa điểm thực hiện dự án: Khu đất thuộc tờ bản đồ địa chính số 3, số 4, xã Nam Trung, huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương.” quy định tại Điều 1 được điều chỉnh thành:

“7. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Trần Phú, huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương.”.

2. Nội dung: “8. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư: Xây dựng hoàn thành và đưa dự án vào hoạt động trong thời hạn 24 tháng, kể từ ngày chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án.” quy định tại Điều 1 được điều chỉnh thành:

“8. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư: Xây dựng hoàn thành và đưa dự án vào hoạt động trong thời hạn 24 tháng, kể từ ngày UBND tỉnh chấp thuận điều

chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án (điều chỉnh lần thứ nhất).”

Điều 2. Ngoài nội dung điều chỉnh tại Điều 1 Quyết định này, các nội dung khác của Dự án Cơ sở kinh doanh khách sạn và dịch vụ thương mại tổng hợp được UBND tỉnh chấp thuận tại Quyết định số 535/QĐ-UBND ngày 29 tháng 3 năm 2023 không thay đổi và giữ nguyên giá trị pháp lý.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành và là bộ phận không tách rời của Quyết định số 535/QĐ-UBND ngày 29 tháng 3 năm 2023 của UBND tỉnh.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các sở, ngành: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Công Thương, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Chi cục Thuế khu vực V; Chủ tịch UBND huyện Nam Sách; Người đại diện theo pháp luật của Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Hải Tân và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- UBND xã Trần Phú (huyện Nam Sách);
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh: Đ/c Long;
- CV VP UBND tỉnh: Đ/c Hoàn;
- Lưu: VT, TH, CV. Mạnh (12b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Văn Quân