

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH HẢI DƯƠNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /QĐ-UBND

Hải Dương, ngày tháng 4 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất (đợt 2) cho UBND huyện Nam Sách để thực hiện
Dự án Nhà thể thao đa năng huyện và các hạng mục
phụ trợ tại thị trấn Nam Sách, huyện Nam Sách

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung
một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và
Luật các tổ chức tín dụng ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của
Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 32/NQ-HĐND ngày 24 tháng 12 năm 2020, Nghị
quyết số 10/NQ-HĐND ngày 24 tháng 02 năm 2022 của Hội đồng nhân dân
huyện Nam Sách phê duyệt chủ trương đầu tư Nhà thể thao đa năng huyện;
Quyết định số 3792/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 và Quyết định số
1684/QĐ-UBND ngày 17 tháng 8 năm 2023 của UBND huyện Nam Sách về việc
phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án Nhà thể thao đa năng huyện và các
hạng mục phụ trợ điều chỉnh thời gian thực hiện Dự án;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của huyện Nam Sách, UBND tỉnh
phê duyệt tại Quyết định số 435/QĐ-UBND ngày 25 tháng 02 năm 2025;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số
288/TTr-SNNMT ngày 26 tháng 4 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 2.182 m² đất (giao đợt 02) tại thị trấn Nam Sách cho UBND
huyện Nam Sách để thực hiện Dự án Nhà thể thao đa năng huyện và các hạng
mục phụ trợ (Hội đồng nhân dân huyện Nam Sách phê duyệt chủ trương đầu tư
tại Nghị quyết số 32/NQ-HĐND ngày 24 tháng 12 năm 2020, Nghị quyết số
10/NQ-HĐND ngày 24 tháng 02 năm 2022; UBND huyện Nam Sách phê duyệt
tại Quyết định số 3792/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022, Quyết định số
1684/QĐ-UBND ngày 17 tháng 8 năm 2023).

- Hình thức giao đất: Không thu tiền sử dụng đất;
- Phương thức giao đất: Giao đất không thông qua đấu giá quyền sử dụng đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện Dự án có sử dụng đất;
- Thời hạn giao đất: Lâu dài;
- Vị trí, ranh giới xác định theo trích lục bản đồ địa chính do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Hải Dương lập ngày 26 tháng 4 năm 2025.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Tài chính, UBND huyện Nam Sách, các sở, ngành, cơ quan, đơn vị có liên quan và UBND thị trấn Nam Sách căn cứ chức năng, nhiệm vụ triển khai thực hiện các công việc liên quan theo quy định của pháp luật. Sở Nông nghiệp và Môi trường chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai, Phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện Nam Sách, các đơn vị, địa phương có liên quan chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

2. Yêu cầu UBND huyện Nam Sách có trách nhiệm sử dụng đất đúng mục đích, vị trí, ranh giới, diện tích được giao; chấp hành các quy định của pháp luật về đất đai, xây dựng và các quy định của pháp luật có liên quan.

3. Trung tâm Công nghệ thông tin và Hội nghị (Văn phòng UBND tỉnh) có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường; Thủ trưởng các sở, ngành và cơ quan, đơn vị có liên quan; Chủ tịch UBND thị trấn Nam Sách và Chủ tịch UBND huyện Nam Sách căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (*để báo cáo*);
- Các Sở: NN&MT (*3b*), TC, XD;
- Trung tâm CNTT và HN (VP UBND tỉnh);
- Lưu: VT. (*KTN 10b*)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lưu Văn Bản

