

Số: /QĐ-UBND

Hải Dương, ngày tháng 4 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc hồi đất của Trung tâm giáo dục nghề nghiệp Công đoàn
Hải Dương tại phường Thanh Bình, thành phố Hải Dương**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật các tổ chức tín dụng ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 195/TTr-STNMT ngày 15 tháng 4 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 2.165,7 m² đất xây dựng công trình sự nghiệp (DSK) do Trung tâm giáo dục nghề nghiệp Công đoàn Hải Dương sử dụng (*thuộc Liên đoàn lao động tỉnh Hải Dương, UBND tỉnh giao đất không thu tiền sử dụng đất tại Quyết định giao đất số 1550/QĐ-UB ngày 29/9/1995 và Quyết định số 751/QĐ-UB ngày 29/3/2001*) thuộc phường Thanh Bình, thành phố Hải Dương; giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Hải Dương quản lý theo quy định.

- Lý do thu hồi đất: Trung tâm Giáo dục nghề nghiệp Công đoàn Hải Dương đã giải thể theo Quyết định số 1309/QĐ-TLĐ ngày 15/9/2020 của Tổng liên đoàn Lao động Việt Nam.

- Vị trí khu đất: tại thửa đất số 9, tờ bản đồ số 16, phường Thanh Bình, thành phố Hải Dương; cụ thể xác định theo trích lục và đo vẽ bổ sung bản đồ địa chính khu đất, do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất lập, Sở Tài nguyên và Môi trường ký ngày 13 tháng 7 năm 2010.

Điều 2.

1. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Tài chính, UBND thành phố Hải Dương, UBND phường Thanh Bình, các sở, ngành, cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ triển khai, thực hiện các công việc liên quan theo quy định của pháp luật.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Hải Dương có trách nhiệm tiếp nhận, thực hiện quản lý diện tích đất thu hồi (*bao gồm tài sản gắn liền với đất thu hồi*) được giao theo quy định.

3. Liên đoàn Lao động tỉnh Hải Dương, Trung tâm giáo dục nghề nghiệp Công đoàn Hải Dương có trách nhiệm thực hiện đầy đủ các quy định đối với người sử dụng đất khi nhà nước thu hồi đất; phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND thành phố Hải Dương, UBND phường Thanh Bình và các cơ quan, đơn vị có liên quan trong việc thực hiện bàn giao diện tích đất thu hồi và hồ sơ liên quan cho Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Hải Dương theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường; Thủ trưởng các sở, ngành và cơ quan, đơn vị có liên quan; Chủ tịch UBND thành phố Hải Dương; Chủ tịch UBND phường Thanh Bình; Chủ tịch Liên đoàn Lao động tỉnh Hải Dương; Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Hải Dương và Người đại diện theo pháp luật của Trung tâm giáo dục nghề nghiệp Công đoàn Hải Dương căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để báo cáo);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài chính, Xây dựng;
- Chi cục Thuế khu vực V;
- VP ĐK đất đai tỉnh HD;
- Trung tâm PTQĐ tỉnh HD;
- Trung tâm CNTT và HN (VP UBND tỉnh):
đăng Quyết định này trên cổng TTĐT;
- Lưu VT. (KTN 9b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lưu Văn Bản