

Số: /QĐ-UBND

Hải Dương, ngày tháng 3 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
Dự án Nhà máy chế biến rau, củ quả cấp đông Hanoi Green Foods
của Công ty TNHH Hanoi Green Foods

(Cấp lần đầu: ngày 08 tháng 01 năm 2019)
(Điều chỉnh lần thứ hai: ngày tháng 3 năm 2025)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 2 năm 2025;
Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;
Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP, ngày 26 tháng 3 năm 2021 của
Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;
Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT, ngày 09 tháng 4 năm 2021 của
Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư về mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động
đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư; Thông tư
số 25/2023/TT-BKHĐT, ngày 31 tháng 12 năm 2023 sửa đổi, bổ sung một số điều
của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT, ngày 09 tháng 4 năm 2021;
Căn cứ Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư số 106/QĐ-UBND do
UBND tỉnh Hải Dương cấp ngày 08 tháng 01 năm 2019; Quyết định chấp thuận
điều chỉnh chủ trương đầu tư số 2537/QĐ-UBND ngày 20 tháng 09 năm 2022
(Điều chỉnh lần thứ nhất);
Theo đề nghị của Sở Tài Chính tại Báo cáo thẩm định số 518/STC-
QLĐTNNNS ngày 14 tháng 3 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Nhà máy chế biến rau, củ quả cấp đông Hanoi Green Foods của Công ty TNHH Hanoi Green Foods, đã được UBND tỉnh Hải Dương chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 106/QĐ-UBND ngày 08 tháng 01 năm 2019, chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Quyết định số 2537/QĐ-UBND ngày 20 tháng 9 năm 2022 (Điều chỉnh lần thứ nhất), với những nội dung sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ nhất: “Thông tin người đại diện theo pháp luật của Nhà đầu tư” được điều chỉnh như sau:

Người đại diện theo pháp luật: Ông Jang Jun, quốc tịch Hàn Quốc, sinh ngày 22/02/1966, Hộ chiếu số M986U4415, ngày cấp: 05/06/2024, nơi cấp: Bộ Ngoại giao Hàn Quốc. Địa chỉ thường trú và chỗ ở hiện tại: 201, Taeyong medical, 101, Jungangdaehak-ro, Daedeok-myeon, Anseong-si, Gyeonggi-do, Korea.

2. Nội dung điều chỉnh thứ hai: Mục 2, Điều 1 “Mục tiêu, quy mô Dự án” được điều chỉnh như sau:

Mục tiêu, quy mô Dự án: Chế biến rau củ quả cấp đông và sản xuất món ăn, thức ăn chế biến sẵn cấp đông. Quy mô: 15.000 tấn/năm.

3. Nội dung điều chỉnh thứ ba: Mục 5, Điều 1 “Tổng vốn đầu tư” được điều chỉnh như sau:

Tổng vốn đầu tư: 204.507.800.000 đồng (*Bằng chữ: Hai trăm linh bốn tỷ năm trăm linh bảy triệu tám trăm nghìn đồng*), tương đương 8.790.029 USD (*Tám triệu bảy trăm chín mươi nghìn không trăm hai mươi chín đô la Mỹ*). Trong đó:

- Vốn góp: 93.744.800.000 đồng (*Chín mươi ba tỷ bảy trăm bốn mươi tư triệu tám trăm nghìn đồng*), tương đương 4.000.000 USD (*Bốn triệu đô la Mỹ*), chiếm 45,5% tổng vốn đầu tư.

- Vốn huy động: 103.573.200.000 đồng (*Một trăm linh ba tỷ năm trăm bảy mươi ba triệu hai trăm nghìn đồng*), tương đương 4.481.000 USD (*Bốn triệu bốn trăm tám mươi một nghìn đô la Mỹ*), chiếm 51% tổng vốn đầu tư.

- Lợi nhuận để lại để tái đầu tư: 7.189.800.000 đồng (*Bảy tỷ một trăm tám mươi chín triệu tám trăm nghìn đồng*), tương đương 309.029 USD (*Ba trăm linh chín nghìn không trăm hai mươi chín đô la Mỹ*), chiếm 3,5% tổng vốn đầu tư.

4. Nội dung điều chỉnh thứ tư: Mục 7, Điều 1 “Tiến độ thực hiện dự án” được điều chỉnh như sau:

Tiến độ thực hiện dự án:

- Đã xây dựng hoàn thành các công trình của Dự án và hoạt động mục tiêu Chế biến rau củ quả cấp đông.

- Đối với mục tiêu bổ sung (Sản xuất món ăn, thức ăn chế biến sẵn cấp đông): hoàn thành lắp đặt máy móc, thiết bị đi vào hoạt động trong vòng 18 tháng kể từ ngày được cấp Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư lần thứ hai.

5. Các nội dung khác của Dự án không thay đổi và tiếp tục thực hiện theo nội dung Dự án đã được UBND tỉnh Hải Dương chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 106/QĐ-UBND ngày 08/01/2019 và chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Quyết định số 2537/QĐ-UBND ngày 20/09/2022 (Điều chỉnh lần thứ nhất) của UBND tỉnh Hải Dương.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Công ty TNHH Hanoi Green Foods:

- Có trách nhiệm tiếp tục triển khai thực hiện Dự án theo đúng nội dung đã được UBND tỉnh chấp thuận tại Quyết định chủ trương đầu tư và Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư; tuân thủ đúng quy định của pháp luật về đầu tư, xây dựng, đất đai, tài nguyên môi trường, phòng chống cháy nổ...; chịu sự kiểm tra, giám sát của các cơ quan Nhà nước trong quá trình triển khai thực hiện Dự án.

- Định kỳ hàng quý, hàng năm thực hiện báo cáo tình hình thực hiện Dự án trên Hệ thống thông tin Quốc gia về đầu tư nước ngoài theo đúng quy định.

2. UBND huyện Cẩm Giàng: trực tiếp giám sát, hỗ trợ nhà đầu tư trong quá trình triển khai thực hiện Dự án.

3. Các sở, ngành: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Chi Cục thuế khu vực V, Cơ quan PCCC - Công an tỉnh và các sở, ngành có liên quan: căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn nhà đầu tư thực hiện Dự án theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định điều chỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư số 106/QĐ-UBND ngày 08 tháng 01 năm 2019 và Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư số 2537/QĐ-UBND ngày 20/09/2022 (Điều chỉnh lần thứ nhất) của UBND tỉnh Hải Dương.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các sở, ngành: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Công an tỉnh, Chi Cục thuế khu vực V, Chủ tịch UBND huyện Cẩm Giàng và người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Hanoi Green Foods căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- UBND xã Cao An, huyện Cẩm Giàng;
- Lưu: VT, TH (8b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Văn Quân