

Số: /QĐ-UBND

Hải Dương, ngày tháng 3 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện Dự án Cơ sở sản xuất, gia công phụ liệu ngành may (điều chỉnh lần thứ nhất từ Dự án Cơ sở sản xuất chổi chít)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư (nay là Sở Tài chính) tại Báo cáo thẩm định số 639/BC-SKHĐT ngày 28 tháng 02 năm 2025 và Hồ sơ đề xuất điều chỉnh dự án của Công ty cổ phần Tân Minh HD.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện Dự án Cơ sở sản xuất, gia công phụ liệu ngành may (điều chỉnh lần thứ nhất từ Dự án Cơ sở sản xuất chổi chít) như sau:

1. Nhà đầu tư và thông tin về Nhà đầu tư: CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN MINH HD, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần, mã số doanh nghiệp: 0801224185, do Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư (nay là Sở Tài chính) tỉnh Hải Dương cấp lần đầu ngày 11 tháng 10 năm 2017, đăng ký thay đổi lần thứ tư ngày 13 tháng 12 năm 2024.

Địa chỉ trụ sở chính: Thôn Bá Đông, xã Thái Minh, huyện Bình Giang, tỉnh Hải Dương.

2. Tên dự án đầu tư: **CƠ SỞ SẢN XUẤT, GIA CÔNG PHỤ LIỆU NGÀNH MAY.**

3. Mục tiêu dự án: Đầu tư xây dựng cơ sở sản xuất, gia công phụ liệu ngành may để đáp ứng nhu cầu thị trường.

4. Quy mô dự án:

4.1. Quy mô hoạt động:

a) Phân loại, ép mác: 20 triệu sản phẩm/năm; phân loại, đánh chỉ: 800.000 cuộn/năm; phân loại móc: 10 triệu sản phẩm/năm.

b) Lấy dầu, cắt chun, can: 2,3 triệu sản phẩm/năm; đính cúc: 3 triệu cái/năm; dán tem lên thẻ: 1 triệu cái/năm.

4.2. Diện tích đất sử dụng: 16.123,0 m² (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 030541 do UBND tỉnh Hải Dương cấp cho Công ty cổ phần Tân Minh HD ngày 20 tháng 12 năm 2018).

4.3. Quy mô xây dựng: Theo quy hoạch chi tiết xây dựng được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.

5. Tổng vốn đầu tư dự án: 36.693.000.00 VND (Ba mươi sáu tỷ, sáu trăm chín mươi ba triệu đồng), cụ thể:

5.1. Vốn đã đầu tư: 19.000.000.000 VND.

5.2. Vốn đầu tư mới: 17.693.000.000 VND, trong đó:

a) Vốn tự có của Nhà đầu tư để thực hiện dự án: 3.693.000.000 VND.

b) Vốn vay để thực hiện dự án: 14.000.000.000 VND.

6. Thời hạn hoạt động của dự án: Đến ngày 03 tháng 4 năm 2043 (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 030541 do UBND tỉnh Hải Dương cấp cho Công ty cổ phần Tân Minh HD ngày 20 tháng 12 năm 2018).

7. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Thái Minh, huyện Bình Giang, tỉnh Hải Dương.

8. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư: Cải tạo, sửa chữa, mua sắm máy móc, thiết bị và đưa dự án vào hoạt động trong thời hạn 12 tháng, kể từ ngày UBND tỉnh quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án (điều chỉnh lần thứ nhất).

Điều 2. Các điều kiện đối với Nhà đầu tư thực hiện dự án

1. Triển khai thực hiện dự án đầu tư theo đúng nội dung quy định tại Điều 1 nêu trên; tuân thủ quy định pháp luật về đầu tư, đất đai, xây dựng, môi trường, thuế, phòng, chống cháy nổ và pháp luật có liên quan trong quá trình triển khai thực hiện dự án đầu tư; chịu sự kiểm tra, giám sát của các cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.

2. Định kỳ hàng Quý, có trách nhiệm lập báo cáo đánh giá tình hình thực hiện dự án, gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành đến khi dự án chấm dứt hoạt động theo quy định của pháp luật; Quyết định này thay thế Quyết định số 1035/QĐ-UBND ngày 03 tháng 4 năm 2018 của UBND tỉnh.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các sở, ngành: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Công Thương, Chi cục Thuế khu vực V; Chủ tịch UBND huyện Bình Giang; Người đại diện theo pháp luật của Công ty cổ phần Tân Minh HD và Thủ trưởng các Cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- UBND xã Thái Minh (huyện Bình Giang);
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh (Đ/c Long);
- CV VP UBND tỉnh (Đ/c Hoàn);
- Lưu: VT, TH, CV. Mạnh (12b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Văn Quân