

Số: /TB-UBND

Hải Dương, ngày tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Lê Ngọc Châu, Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp UBND tỉnh tháng 02 năm 2025 (lần 3)

Ngày 27 tháng 02 năm 2025, đồng chí Lê Ngọc Châu, Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì phiên họp UBND tỉnh tháng 02 năm 2025 (lần 3). Tham dự có các đồng chí Lãnh đạo UBND tỉnh, các thành viên UBND tỉnh, đại diện Lãnh đạo các sở, ban, ngành, đại diện Lãnh đạo UBND các huyện, thị xã, thành phố và đơn vị có liên quan.

Sau khi nghe sở, ngành, địa phương báo cáo và ý kiến thảo luận, thống nhất của các đại biểu dự họp, đồng chí Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

1. Về Đồ án Điều chỉnh quy hoạch chi tiết Khu đô thị mới phía Nam thành phố Hải Dương - phân khu 2, tỷ lệ 1/500 (điều chỉnh lần 3).

1.1. UBND tỉnh cơ bản thống nhất với phương án Điều chỉnh Quy hoạch chi tiết Khu đô thị mới phía Nam thành phố Hải Dương - phân khu 2, tỷ lệ 1/500 (lần 3) do Sở Xây dựng báo cáo, đề xuất tại Báo cáo số 14/BC-SXD ngày 17/01/2025.

1.2. UBND tỉnh giao:

a) Công ty cổ phần đầu tư bất động sản Thành Đông tiếp thu ý kiến của các đại biểu dự họp để bổ sung, hoàn thiện Đồ án (điều chỉnh lại địa giới hành chính cho phù hợp với địa giới hành chính mới của tỉnh; bổ sung cụ thể thời gian thực hiện Dự án; phối hợp với UBND thành phố Hải Dương và UBND huyện Gia Lộc để thực hiện dứt điểm công tác giải phóng mặt bằng theo đúng quy định của pháp luật; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 07 tháng 3 năm 2025.

b) Sở Xây dựng rà soát, làm rõ tính hiệu quả kinh tế, xã hội của phương án đề xuất điều chỉnh quy hoạch.

c) Văn phòng UBND tỉnh phối hợp với Sở Xây dựng tham mưu, hoàn thiện hồ sơ để báo cáo Đảng Ủy UBND tỉnh.

2. Về phương án Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư mới xã Cẩm Đông, huyện Cẩm Giàng, tỷ lệ 1/500.

2.1. UBND tỉnh cơ bản thống nhất với phương án Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư mới xã Cẩm Đông, huyện Cẩm Giàng, tỷ lệ 1/500 do UBND huyện Cẩm Giàng báo cáo, đề xuất tại Báo cáo số 569/BC-UBND ngày 18/11/2024.

2.2. UBND tỉnh giao:

a) UBND huyện Cẩm Giàng, đơn vị tư vấn tiếp tục rà soát, tiếp thu ý kiến của các đại biểu dự họp để bổ sung, hoàn thiện Đồ án (liên hệ với Tòa án nhân dân tỉnh xin ý kiến về việc chuyển đổi vị trí quy hoạch của Tòa án tỉnh); báo cáo UBND tỉnh **trước ngày 05 tháng 03 năm 2025**.

UBND huyện Cẩm Giàng khẩn trương, chỉ đạo tổ chức lập và phê duyệt Quy hoạch chung xã Cẩm Đông, huyện Cẩm Giàng để làm cơ sở xem xét, phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư mới xã Cẩm Đông, huyện Cẩm Giàng, tỷ lệ 1/500 theo quy định.

b) Văn phòng UBND tỉnh phối hợp với UBND huyện Cẩm Giàng tham mưu, hoàn thiện hồ sơ để báo cáo Đảng Ủy UBND tỉnh.

3. Về phương án Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư mới Quốc Tuấn Nam đường WB đi xã An Bình, tỷ lệ 1/500 (Tờ trình số 313/TTr-UBND, ngày 15/11/2024 của UBND huyện Nam Sách).

Giao UBND huyện Nam Sách chủ trì, phối hợp với các sở, ngành và đơn vị có liên quan tiếp tục nghiên cứu tổng thể khu vực quy hoạch để bổ sung, hoàn thiện phương án Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư mới Quốc Tuấn Nam đường WB đi xã An Bình, tỷ lệ 1/500, đảm bảo tính liên kết chặt chẽ về hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội của phương án Quy hoạch với các khu vực lân cận; báo cáo lại UBND tỉnh **trước ngày 06 tháng 03 năm 2025**.

Trên đây là kết luận của đồng chí Lê Ngọc Châu, Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp UBND tỉnh tháng 02 năm 2025 (lần 3), Ủy ban nhân dân tỉnh thông báo các cơ quan, đơn vị liên quan biết để triển khai, thực hiện./.

Nơi nhận:

- TTTU, TT HĐND tỉnh (để báo cáo);
- Các thành viên UBND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Trung tâm Công nghệ - Thông tin (để đưa tin);
- CV VPUBND tỉnh (các đ/c: Minh, V.Cường, Đôn, Hạnh NQ);
- Lưu: VT, TH(9b).

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Viết Hải