

Số: /TB-UBND

Hải Dương, ngày tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi đất của Trung tâm giáo dục nghề nghiệp Công đoàn Hải Dương, tại phường Thanh Bình, thành phố Hải Dương

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật các tổ chức tín dụng ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 112/TTr-STNMT ngày 28 tháng 02 năm 2025, Ủy ban nhân dân tỉnh Thông báo thu hồi đất đối với do Trung tâm giáo dục nghề nghiệp công đoàn Hải Dương quản lý, sử dụng như sau:

1. Diện tích thu hồi 2.165,7m² đất xây dựng công trình sự nghiệp (mã loại đất ĐSK) do Trung tâm giáo dục nghề nghiệp Công đoàn Hải Dương đang quản lý, sử dụng (UBND tỉnh giao đất theo Quyết định số 1550/QĐ-UBND ngày 29/9/1995, Quyết định số 751/QĐ-UBND ngày 29/3/2001 của UBND tỉnh) tại phường Thanh Bình, thành phố Hải Dương.

2. Vị trí khu đất: thửa đất số 9, tờ bản đồ số 16, phường Thanh Bình, thành phố Hải Dương, cụ thể xác định theo trích lục và đo vẽ bổ sung bản đồ địa chính khu đất do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất (nay là Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Hải Dương) lập, Sở Tài nguyên và Môi trường ký ngày 13 tháng 7 năm 2010.

3. Lý do thu hồi đất: Trung tâm Giáo dục nghề nghiệp Công đoàn Hải Dương đã giải thể theo Quyết định số 1309/QĐ-TLĐ ngày 15 tháng 9 năm 2020 của Tổng liên đoàn Lao động Việt Nam.

4. Yêu cầu Trung tâm Giáo dục nghề nghiệp Công đoàn Hải Dương chấp hành việc thu hồi đất, bàn giao đất cho Nhà nước.

5. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND thành phố Hải Dương, Trung tâm Phát triển quỹ đất, UBND phường Thanh Bình theo chức năng, nhiệm vụ triển khai thực hiện các công việc có liên quan theo quy định.

Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu, trình UBND tỉnh quyết định thu hồi đất (sau 15 ngày kể từ ngày UBND tỉnh ban hành thông báo thu hồi đất), tổ chức thu hồi đất trên thực địa, giao Trung tâm Phát triển quỹ đất quản lý theo đúng quy định của pháp luật.

Trung tâm công nghệ thông tin (Văn phòng UBND tỉnh) và UBND thành phố Hải Dương đăng tải công khai thông báo thu hồi đất trên cổng thông tin điện tử của tỉnh và cổng thông tin điện tử của thành phố Hải Dương.

Ủy ban nhân dân tỉnh thông báo để Trung tâm Giáo dục nghề nghiệp Công đoàn Hải Dương, Liên đoàn Lao động tỉnh Hải Dương, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND thành phố Hải Dương, UBND phường Thanh Bình, các sở, ngành, cơ quan, đơn vị và các cá nhân có liên quan biết để thực hiện việc thu hồi đất theo quy định./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND tỉnh (*Để báo cáo*);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các sở, ngành: TN&MT (*3b*), KH&ĐT, Tài chính, GTVT;
- Trung tâm Giáo dục nghề nghiệp Công đoàn Hải Dương;
- Liên đoàn Lao động tỉnh Hải Dương;
- UBND thành phố Hải Dương;
- UBND phường Thanh Bình;
- Trung tâm CNTT (VP UBND tỉnh);
- Lưu: VT. (KTN 09 b)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lưu Văn Bản