

Số: /QĐ-UBND

Hải Dương, ngày tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh hình thức thuê đất “trả tiền thuê đất một lần” sang “trả tiền thuê đất hàng năm” đối với diện tích đất cho Công ty cổ phần TM&DV Tuấn Kiệt HD tại xã Liên Hồng và phường Thạch Khôi, thành phố Hải Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung, một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông báo số 1617-TB/TU ngày 30/7/2024 của Tỉnh ủy Hải Dương Thông báo kết luận của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về việc điều chỉnh hình thức thuê đất từ “trả tiền một lần” sang “trả tiền hàng năm” đối với diện tích đất cho thuê để thực hiện Dự án trung tâm thương mại Hải Dương;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 611/TTr-STNMT ngày 31 tháng 7 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Điều chỉnh hình thức thuê đất đối với 35.646 m² đất UBND tỉnh cho Công ty cổ phần thương mại và dịch vụ Tuấn Kiệt HD thuê thực hiện Dự án Trung tâm thương mại Hải Dương tại phường Thạch Khôi và xã Liên Hồng, thành phố Hải Dương tại điểm a, mục 1 Điều 1 Quyết định số 1470/QĐ-UBND ngày 17 tháng 6 năm 2024 của UBND tỉnh, từ “trả tiền thuê đất một lần” sang “trả tiền thuê đất hàng năm” kể từ ngày 17 tháng 6 năm 2024 (ngày UBND tỉnh ban hành Quyết định số 1470/QĐ-UBND cho Công ty cổ phần thương mại và dịch vụ Tuấn Kiệt HD thuê đất).

2. Các nội dung khác tại Quyết định số 1470/QĐ-UBND ngày 17 tháng 6 năm 2024 của UBND tỉnh vẫn giữ nguyên, không thay đổi.

Điều 2.

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường; Sở Tài chính; Cục Thuế tỉnh; Ủy ban nhân dân thành phố Hải Dương; các sở, ngành, cơ quan, đơn vị có liên quan và Ủy ban nhân dân phường Thạch Khôi, Ủy ban nhân dân xã Liên Hồng căn cứ chức năng nhiệm vụ triển khai thực hiện các công việc có liên quan theo quy định của pháp luật.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin (*Văn phòng UBND tỉnh*) có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Thủ trưởng các sở, ngành, cơ quan, đơn vị có liên quan; Chủ tịch UBND thành phố Hải Dương; Chủ tịch UBND phường Thạch Khôi; Chủ tịch UBND xã Liên Hồng và Người đại diện theo pháp luật của Công ty cổ phần thương mại và dịch vụ Tuấn Kiệt HD căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (*để báo cáo*);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các sở, ngành: TN&MT (3b), Tài chính, Xây dựng, KH&ĐT, Cục thuế tỉnh;
- Trung tâm CNTT (VP UBND tỉnh);
- Lưu: VT. (KTN 12b).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lưu Văn Bản