

Số: /QĐ-UBND

Hải Dương, ngày tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do UBND xã Đức Chính, huyện Cẩm Giàng quản lý để thực hiện Dự án xây dựng khu vui chơi giải trí thể thao bề bơi tại xã Đức Chính, huyện Cẩm Giàng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc chấp thuận thu hồi đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện các dự án, công trình trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Cẩm Giàng, UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 128/QĐ-UBND ngày 16 tháng 01 năm 2024;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 548/TTr-STNMT ngày 19 tháng 7 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Chuyển mục đích sử dụng 1.740 m² đất; gồm 1.285 m² đất chuyên trồng lúa (LUC), 297 m² đất nuôi trồng thủy sản (NTS), 151 m² đất giao thông (DGT) 07 m² đất thủy lợi (UBND tỉnh đã thu hồi đất của UBND xã Đức Chính tại Quyết định số 1637/QĐ-UBND ngày 08/7/2024) sang đất thương mại, dịch vụ (mã loại đất: TMD); giao cho UBND huyện Cẩm Giàng thực hiện các thủ tục cho hộ gia đình, cá nhân thuê đất theo quy định.

2. Vị trí khu đất: Thuộc các thửa đất số 86, 136, 137, 161, 167, 115, tờ bản đồ số 10, xã Đức Chính, huyện Cẩm Giàng; cụ thể xác định theo mảnh trích lục đo vẽ bổ sung bản đồ địa chính số 01-2020 do Trung tâm Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hải Dương lập, Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, ký ngày 20 tháng 01 năm 2020.

Điều 2.

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Cẩm Giàng, các sở, ngành, cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ triển khai thực hiện các công việc có liên quan theo quy định của pháp luật.

2. Yêu cầu UBND huyện Cẩm Giàng thực hiện trình tự, thủ tục cho hộ gia đình, cá nhân thuê đất theo đúng quy định của pháp luật đất đai hiện hành.

3. Trung tâm Công nghệ thông tin (*Văn phòng UBND tỉnh*) có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Thủ trưởng các sở, ngành và cơ quan, đơn vị có liên quan; Chủ tịch UBND huyện Cẩm Giàng và Chủ tịch UBND xã Đức Chính căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (*để báo cáo*);
- Các sở, ngành: TN&MT (*2b*) Tài chính, Cục Thuế tỉnh;
- Trung tâm CNTT (VP UBND tỉnh);
- Lưu: VT. (KTN H10b)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lưu Văn Bản