

Số: /QĐ-UBND

Hải Dương, ngày tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện Dự án Cơ sở thu mua và đóng gói nông sản Thanh Hà

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 2154/BC-SKHĐT ngày 08 tháng 7 năm 2024 và Hồ sơ đề xuất dự án Cơ sở thu mua và đóng gói nông sản Thanh Hà của Hợp tác xã thu mua, chế biến nông sản Thanh Hà.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện Dự án Cơ sở thu mua và đóng gói nông sản Thanh Hà, với những nội dung chính như sau:

1. Nhà đầu tư và thông tin về Nhà đầu tư: HỢP TÁC XÃ THU MUA, CHẾ BIẾN NÔNG SẢN THANH HÀ, Giấy chứng nhận đăng ký Hợp tác xã, mã số: 0801393916, do Phòng Tài chính - Kế hoạch, UBND huyện Thanh Hà cấp đăng ký lần đầu ngày 24 tháng 3 năm 2023.

Địa chỉ trụ sở chính: Thôn Phúc Giới, xã Thanh Quang, huyện Thanh Hà, tỉnh Hải Dương.

2. Tên dự án đầu tư: **CƠ SỞ THU MUA VÀ ĐÓNG GÓI NÔNG SẢN THANH HÀ.**

3. Mục tiêu dự án: Đầu tư xây dựng cơ sở thu mua và đóng gói nông sản phục vụ nhu cầu thị trường.

4. Quy mô dự án:

4.1. Quy mô hoạt động: Thu mua, đóng gói vải thiều tươi 500 tấn/năm; vải thiều sấy 100 tấn/năm; nông sản khác (mít, ổi, bưởi, chuối,...) 450 tấn/năm.

4.2. Diện tích đất sử dụng: Khoảng 4.207 m².

4.3. Quy mô xây dựng: Theo quy hoạch chi tiết xây dựng được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.

5. Tổng vốn đầu tư dự án: 10.182.000.000 VND (*Mười tỷ, một trăm tám mươi hai triệu đồng*), trong đó nhà đầu tư sử dụng 100% nguồn vốn tự có để thực hiện dự án.

6. Thời hạn hoạt động của dự án: 25 năm, kể từ ngày UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án.

7. Địa điểm thực hiện dự án: Tờ bản đồ địa chính số 5, xã Thanh Quang, huyện Thanh Hà, tỉnh Hải Dương.

8. Tiến độ thực hiện: Xây dựng hoàn thành và đưa dự án vào hoạt động trong 24 tháng, kể từ ngày UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án.

Điều 2. Các điều kiện đối với Nhà đầu tư thực hiện dự án

1. Triển khai thực hiện dự án đầu tư theo đúng nội dung quy định tại Điều 1 nêu trên;

2. Tuân thủ quy định pháp luật về đầu tư, đất đai, môi trường, thuế, phòng, chống cháy nổ và pháp luật có liên quan trong quá trình triển khai thực hiện dự án đầu tư; chịu sự kiểm tra, giám sát của các cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.

3. Định kỳ hàng Quý, có trách nhiệm lập báo cáo đánh giá tình hình thực hiện dự án, gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh.

Điều 3. Thời hạn hiệu lực của Quyết định chủ trương đầu tư

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành đến khi dự án chấm dứt hoạt động theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Trách nhiệm thi hành

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Thanh Hà; Người đại diện theo pháp luật của Hợp tác xã thu mua, chế biến nông sản Thanh Hà và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- UBND xã Thanh Quang (huyện Thanh Hà);
- CV VP UBND tỉnh (đ/c: Hoàn);
- Lưu: VT, TH, CV. Mạnh (12b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Văn Quân