

Số /QĐ-UBND

Hải Dương, ngày tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc chuyển mục đích, giao đất để thực hiện Dự án đào mới
sông hút trạm bơm xã Thạch Lỗi, huyện Cẩm Giàng**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định
số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020, Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03
tháng 4 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị
định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển
mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2021 của
Hội đồng nhân dân tỉnh về chấp thuận thu hồi đất, cho phép chuyển mục đích
sử dụng đất để thực hiện các công trình, dự án trên địa bàn tỉnh; Kế hoạch sử
dụng đất năm 2024 của huyện Cẩm Giàng được UBND tỉnh phê duyệt tại
Quyết định số 128/QĐ-UBND ngày 16 tháng 01 năm 2024;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
505/TTr-STNMT ngày 05 tháng 7 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Chuyển mục đích sử dụng 12.769 m² đất tại xã Thạch Lỗi (UBND
huyện Cẩm Giàng đã thu hồi đất, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, giải
phóng mặt bằng), gồm 10.501 m² đất trồng lúa (LUC), 57 m² đất nuôi trồng
thủy sản (NTS) và 2.211 m² đất giao thông (DGT) sang đất thủy lợi (mã loại
đất: DTL).

2. Giao UBND xã Thạch Lỗi, huyện Cẩm Giàng 13.767 m² đất thủy lợi (12.769 m² chuyển mục đích tại mục 1 và 998 m² đất hiện trạng là đất thủy lợi) để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình đào mới sông hút trạm bơm (từ ao chuyển đổi hộ ông Nguyễn Xuân Nhất đến Nghĩa trang liệt sỹ) xã Thạch Lỗi, huyện Cẩm Giàng.

- Thời hạn giao đất: Lâu dài;
- Hình thức giao đất: Giao đất không thu tiền sử dụng đất.

3. Vị trí, ranh giới khu đất: Xác định theo mảnh đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Hải Dương lập ngày 08 tháng 8 năm 2023.

Điều 2.

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, các sở, ngành, UBND huyện Cẩm Giàng, UBND xã Thạch Lỗi, và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ triển khai thực hiện các công việc có liên quan theo đúng quy định của pháp luật.

2. Yêu cầu UBND xã Thạch Lỗi quản lý, sử dụng đất theo đúng mục đích, vị trí, ranh giới được giao; chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật về đất đai, môi trường, thủy lợi và các quy định của pháp luật khác có liên quan; kê khai, nộp tiền bảo vệ và phát triển đất trồng lúa theo quy định.

3. Trung tâm Công nghệ thông tin (*Văn phòng UBND tỉnh*) có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Thủ trưởng các sở, ngành, cơ quan, đơn vị có liên quan; Chủ tịch UBND huyện Cẩm Giàng và Chủ tịch UBND xã Thạch Lỗi căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (*để báo cáo*);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các sở, ngành: TN&MT (3b), Tài chính, Xây dựng, Cục thuế tỉnh;
- Trung tâm CNTT (VP UBND tỉnh);
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh;
- Lưu: VT. (KTN 11b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lưu Văn Bản