

Số: /QĐ-UBND

Hải Dương, ngày tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh thời hạn giao đất cho Công ty cổ phần đầu tư và tư vấn xây dựng Sao Mai để thực hiện Dự án Khu dân cư mới phía Nam thôn Cây, xã Long Xuyên, huyện Bình Giang

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1539/QĐ-UBND ngày 27 tháng 6 năm 2024 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư mới phía Nam thôn Cây, xã Long Xuyên, huyện Bình Giang của Công ty cổ phần đầu tư và tư vấn xây dựng Sao Mai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 510/TTr-STNMT ngày 08 tháng 7 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Điều chỉnh thời hạn giao đất đối với diện tích đất ở và đất công trình công cộng, hạ tầng kỹ thuật tại điểm a và điểm c mục 1 Điều 1 Quyết định số 2357/QĐ-UBND ngày 18 tháng 8 năm 2021 của UBND tỉnh “Về việc chuyển mục đích sử dụng đất (đợt 1), giao đất và cho Công ty cổ phần đầu tư và tư vấn xây dựng Sao Mai thuê đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư mới phía Nam thôn Cây, xã Long Xuyên, huyện Bình Giang” như sau:

- Tại điểm a mục 1 Điều 1: Đối với 32.158,3 m² đất ở; thời hạn giao đất đến ngày 05 tháng 5 năm 2030 (theo thời hạn thực hiện Dự án tại Quyết định số 1539/QĐ-UBND ngày 27/6/2024 của UBND tỉnh).

- Tại điểm c mục 1 Điều 1: Đối với 61.803,4 m² đất công trình công cộng, hạ tầng kỹ thuật; thời hạn giao đất đến ngày 30 tháng 12 năm 2024 (theo đề nghị của Công ty cổ phần đầu tư và tư vấn xây dựng Sao Mai tại Tờ trình số 05/TTr-SM ngày 28/6/2024, phù hợp với tiến độ thực hiện Dự án tại Quyết định số 1539/QĐ-UBND ngày 27/6/2024 của UBND tỉnh).

2. Các nội dung khác tại Quyết định số 2357/QĐ-UBND ngày 18 tháng 8 năm 2021 của UBND tỉnh vẫn giữ nguyên, không thay đổi.

Điều 2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Thủ trưởng các sở, ngành, cơ quan, đơn vị có liên quan; Chủ tịch UBND huyện Bình Giang; Chủ tịch UBND xã Long Xuyên và Người đại diện theo pháp luật của Công ty cổ phần đầu tư và tư vấn xây dựng Sao Mai căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND tỉnh (*để báo cáo*);
- Các PCT UBND tỉnh;
- Các sở, ngành: TN&MT (3b), KH&ĐT, Xây dựng, Tài chính, Cục Thuế tỉnh;
- Trung tâm CNTT (VP UBND tỉnh);
- Lưu: VT. (*KTN H12b*)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lưu Văn Bản