

Số: /TB-UBND

Hải Dương, ngày tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi đất để giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án CSKD tổng hợp của Công ty cổ phần ACP Holdings tại xã An Lâm, huyện Nam Sách

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 38/NQ-HĐND ngày 13 tháng 7 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc chấp thuận thu hồi đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện các dự án, công trình trên địa bàn tỉnh; Quyết định số 134/QĐ-UBND ngày 16 tháng 01 năm 2024 của UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Nam Sách; Quyết định số 2817/QĐ-UBND ngày 04 tháng 12 năm 2013 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án Cơ sở kinh doanh tổng hợp của Công ty cổ phần ACP Holdings tại xã An Lâm, huyện Nam Sách;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 454/TTr-STNMT ngày 24 tháng 6 năm 2024; Ủy ban nhân dân tỉnh thông báo thu hồi đất do UBND xã An Lâm, huyện Nam Sách đang quản lý:

1. Diện tích đất dự kiến thu hồi: 1.491 m²; gồm 708 m² đất chuyên trồng lúa nước (LUC), 575 m² đất giao thông (DGT), 208 m² đất thủy lợi (DTL); thuộc các thửa đất số: 381, 382, 383, 384, tờ bản đồ số 8, xã An Lâm, huyện Nam Sách.

2. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án Cơ sở kinh doanh tổng hợp của Công ty cổ phần ACP Holdings tại xã An Lâm, huyện Nam Sách; Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Nam Sách được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 134/QĐ-UBND ngày 16 tháng 01 năm 2024.

3. Vị trí khu đất: Xác định theo mảnh đo đạc chính lý bản đồ địa chính, do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 27 tháng 5 năm 2024.

4. Thời gian điều tra, khảo sát, kiểm đếm thực hiện ngay sau khi ban hành Thông báo này.

5. Giao UBND huyện Nam Sách chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng của huyện phối hợp với UBND xã An Lâm thực hiện việc lập phương án bồi thường hỗ trợ theo quy định và các nội dung công việc thuộc thẩm quyền theo trình tự, thủ tục quy định của pháp luật.

UBND tỉnh thông báo để UBND xã An Lâm, UBND huyện Nam Sách, Sở Tài nguyên và Môi trường, các sở, ngành, đơn vị, cá nhân có liên quan biết, triển khai thực hiện trình tự thu hồi đất theo đúng quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND tỉnh (để báo cáo);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Nam Sách;
- Phòng TN&MT huyện Nam Sách;
- UBND xã An Lâm;
- TT CNTT (VP UBND tỉnh);
- Lưu: VT. KTN (H 10b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lưu Văn Bản