

Số: /TB-UBND

Hải Dương, ngày tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi đất để giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình Trụ sở làm việc công an xã Lương Điền, huyện Cẩm Giàng

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ, Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc chấp thuận thu hồi đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện các dự án, công trình trên địa bàn tỉnh; Quyết định số 128/QĐ-UBND ngày 16 tháng 01 năm 2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Cẩm Giàng; Quyết định số 1247/QĐ-UBND ngày 19 tháng 4 năm 2024 của UBND huyện Cẩm Giàng về chủ trương đầu tư công trình Trụ sở làm việc Công an xã Lương Điền;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 453/TTr-STNMT ngày 24 tháng 6 năm 2024; Ủy ban nhân dân tỉnh thông báo việc thu hồi đất do UBND xã Lương Điền, huyện Cẩm Giàng quản lý như sau:

1. Diện tích dự kiến thu hồi 1.679 m²; gồm đất chuyên trồng lúa (LUC) 1.316 m², đất bằng trồng cây hàng năm khác (BHK) 176 m², đất giao thông (DGT) 187 m², thuộc các thửa đất số 125, 127, 140, 142, 143, 126, 141, 221, tờ bản đồ số 18, xã Lương Điền, huyện Cẩm Giàng;

2. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Công trình Trụ sở làm việc công an xã Lương Điền, huyện Cẩm Giàng; Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Cẩm Giàng được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 128/QĐ-UBND ngày 16 tháng 01 năm 2024.

3. Vị trí, ranh giới khu đất: Xác định theo trích lục bản đồ địa chính do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Hải Dương lập ngày 07 tháng 6 năm 2023 (trừ thửa đất số 159, tờ bản đồ số 18).

4. Thời gian điều tra, khảo sát, kiểm đếm: Thực hiện ngay sau khi ban hành Thông báo này.

5. Giao UBND huyện Cẩm Giàng chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ của huyện phối hợp với UBND xã Lương Điền thực hiện việc lập phương án bồi thường hỗ trợ theo quy định và các nội dung công việc thuộc thẩm quyền theo trình tự, thủ tục quy định của pháp luật.

UBND tỉnh thông báo để UBND xã Lương Điền, UBND huyện Cẩm Giàng, Sở Tài nguyên và Môi trường và các sở, ngành, cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan biết, triển khai thực hiện việc thu hồi đất theo đúng quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND tỉnh (để báo cáo);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Cẩm Giàng;
- UBND xã Lương Điền;
- TT CNTT (Văn phòng UBND tỉnh);
- Lưu: VT. (KTN H10b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lưu Văn Bản