

Số: /TB-UBND

Hải Dương, ngày tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án CSSX bao bì Carton của hộ kinh doanh Lương Thị Thanh Tâm tại TT Nam Sách, huyện Nam Sách

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 263/TTr-STNMT ngày 09 tháng 4 năm 2024; Ủy ban nhân dân tỉnh thông báo thu hồi đất do UBND thị trấn Nam Sách, huyện Nam Sách quản lý như sau:

1. Diện tích dự kiến thu hồi: 6.479 m² đất, do UBND thị trấn Nam Sách quản lý; gồm 4.795 m² đất trồng lúa (LUC); 765 m² đất nuôi trồng thủy sản (NTS); 233 m² đất thủy lợi (DTL); 686 m² đất giao thông (DGT).

2. Vị trí khu đất: xác định tại mảnh đo đạc chính lý bản đồ địa chính, từ tờ bản đồ số 01 (325587-8) và số 10 (325587-8), bản đồ địa chính thị trấn Nam Sách, huyện Nam Sách, do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Hải Dương lập, UBND thị trấn Nam Sách xác nhận ngày 25 tháng 8 năm 2023.

3. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án cơ sở sản xuất bao bì Carton của hộ kinh doanh Lương Thị Thanh Tâm tại thị trấn Nam Sách, huyện Nam Sách; Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Nam Sách, UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 134/QĐ-UBND ngày 16 tháng 01 năm 2024.

4. Thời gian điều tra, khảo sát, kiểm đếm thực hiện ngay sau khi ban hành Thông báo này.

5. Giao UBND huyện Nam Sách chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng của huyện phối hợp với UBND thị trấn Nam Sách niêm yết, công khai thông báo thu hồi đất; thực hiện kiểm đếm, lập phương án bồi

thường, hỗ trợ để giải phóng mặt bằng theo đúng trình tự, quy định của pháp luật, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình UBND tỉnh quyết định thu hồi đất, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ theo đúng quy định của pháp luật.

UBND tỉnh thông báo để UBND thị trấn Nam Sách, UBND huyện Nam Sách, Sở Tài nguyên và Môi trường, các sở, ngành, đơn vị, cá nhân có liên quan biết, triển khai thực hiện trình tự thu hồi đất theo đúng quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND tỉnh (để báo cáo);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Nam Sách;
- Phòng TN&MT huyện Nam Sách;
- UBND thị trấn Nam Sách;
- TT CNTT (VP UBND tỉnh);
- Lưu: VT. KTN (H 10b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lưu Văn Bản