

Số: /QĐ-UBND

Hải Dương, ngày tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện
Dự án Khu sản xuất, kinh doanh tại xã Ứng Hòa, huyện Ninh Giang

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số
01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung
một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số
148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung
một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của
Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của
Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến
hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến
đầu tư;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 1237/TTr-
SKHĐT ngày 24 tháng 4 năm 2024 và Hồ sơ đề xuất thực hiện Dự án Khu sản
xuất, kinh doanh tại xã Ứng Hòa, huyện Ninh Giang của Công ty TNHH kim
loại chính xác Việt.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư
thực hiện Dự án Khu sản xuất, kinh doanh tại xã Ứng Hòa, huyện Ninh Giang,
với những nội dung chính như sau:

1. Nhà đầu tư và thông tin về Nhà đầu tư: CÔNG TY TNHH KIM LOẠI
CHÍNH XÁC VIỆT, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty trách
nhiệm hữu hạn một thành viên, mã số doanh nghiệp: 0801375515, do Phòng

Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hải Dương cấp lần đầu ngày 04 tháng 4 năm 2022, đăng ký thay đổi lần thứ ba ngày 31 tháng 8 năm 2022.

Địa chỉ trụ sở chính: Số 9/403 Bình Lộc, khu 7, phường Tân Bình, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.

2. Tên dự án đầu tư: **KHU SẢN XUẤT, KINH DOANH TẠI XÃ ỨNG HÒE, HUYỆN NINH GIANG.**

3. Mục tiêu dự án: Sản xuất và mua bán các loại lò xo chính xác, chi tiết dập và các sản phẩm cơ khí, máy móc phục vụ cho ngành công nghiệp điện, điện tử, tự động hóa và cơ khí, văn phòng phẩm, ô tô, xe máy, xe địa hình, kinh doanh phụ kiện tủ bếp và thiết bị đo lường nhằm phục vụ nhu cầu thị trường.

4. Quy mô dự án:

4.1. Quy mô sản xuất:

a) Sản xuất các loại lò xo chính xác, chi tiết dập và các sản phẩm cơ khí, máy móc: 86.785.200 sản phẩm/năm.

b) Kinh doanh phụ kiện tủ bếp: 1.200 sản phẩm/năm; thiết bị đo lường: 24 sản phẩm/năm.

4.2. Diện tích đất sử dụng: Khoảng 36.204 m².

4.3. Quy mô xây dựng: Theo quy hoạch chi tiết xây dựng được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.

5. Tổng vốn đầu tư dự án: 190.416.000.000 VND (Một trăm chín mươi tỷ, bốn trăm mười sáu triệu đồng), trong đó:

5.1. Vốn tự có của Nhà đầu tư để thực hiện dự án: 45.416.000.000 VND.

5.2. Vốn vay để thực hiện dự án: 145.000.000.000 VND.

6. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm, kể từ ngày UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án.

7. Địa điểm thực hiện dự án: Phía Đông Bắc Quốc lộ 37, thuộc tờ bản đồ số 13, xã Ứng Hòe, huyện Ninh Giang, tỉnh Hải Dương.

8. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư: Xây dựng hoàn thành và đưa dự án vào hoạt động trong thời hạn 36 tháng, kể từ ngày UBND tỉnh quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án.

Điều 2. Các điều kiện đối với Nhà đầu tư thực hiện dự án

1. Triển khai thực hiện dự án đầu tư theo đúng nội dung quy định tại Điều 1 nêu trên; tuân thủ quy định pháp luật về đầu tư, đất đai, xây dựng, môi trường, thuế, phòng, chống cháy nổ và pháp luật có liên quan trong quá trình triển khai thực hiện dự án đầu tư; chịu sự kiểm tra, giám sát của các cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.

2. Định kỳ hàng Quý, có trách nhiệm lập báo cáo đánh giá tình hình thực hiện dự án, gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh.

Điều 3. Thời hạn hiệu lực của Quyết định chủ trương đầu tư

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành đến khi dự án chấm dứt hoạt động theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Trách nhiệm thi hành

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương, Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Ninh Giang Người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH kim loại chính xác Việt và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- UBND xã Ứng Hòa (huyện Ninh Giang);
- CV VP UBND tỉnh (đ/c Hoàn);
- Lưu: VT, TH, CV. Mạnh (12b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lưu Văn Bản