

Số: /QĐ-UBND Hải Dương, ngày tháng 11 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty cổ phần đầu tư bất động sản Thành Đông thuộc Khu đô thị mới phía Nam thành phố Hải Dương (phân khu 2) tại xã Liên Hồng, xã Gia Xuyên, TP Hải Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật các tổ chức tín dụng ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 786/TTr-STNMT ngày 12 tháng 11 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Cấp 04 (bốn) Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sê ri số DQ 985392, DQ 985393, DQ 985394 và sê ri số DQ 985574 cho Công ty cổ phần đầu tư bất động sản Thành Đông (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số 0101588500, do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở KH&ĐT thành phố Hà Nội cấp. Đăng ký lần đầu ngày

22/12/2004; đăng ký thay đổi lần thứ 15, ngày 25 tháng 4 năm 2023. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 1-CT1, Khu đô thị Mỹ Trì Thượng, phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội).

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo thực hiện các công việc có liên quan theo quy định của pháp luật, chỉ đạo thực hiện việc trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất được cấp tại mục 1 theo quy định.

Điều 2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Thủ trưởng các sở, ngành và cơ quan, đơn vị có liên quan; Chủ tịch UBND thành phố Hải Dương; Chủ tịch UBND xã Gia Xuyên; Chủ tịch UBND xã Liên Hồng và Tổng giám đốc Công ty cổ phần đầu tư bất động sản Thành Đông căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND tỉnh (*Để báo cáo*);
- Các PCT UBND tỉnh;
- VPĐK đất đai-Sở TN&MT (3b);
- Lưu: VT. KTN (*10b*).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lưu Văn Bản