

Số: /TB-UBND

Hải Dương, ngày tháng 01 năm 2023

## **THÔNG BÁO**

### **Kết luận của đồng chí Lưu Văn Bản – Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh tại phiên họp UBND tỉnh tháng 01 năm 2022 (Lần 2)**

Ngày 06 tháng 01 năm 2023, tại trụ sở UBND tỉnh, đồng chí Lưu Văn Bản - Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh chủ trì phiên họp UBND tỉnh tháng 01 năm 2023 (Lần 2). Tham dự có các đồng chí Thành viên UBND tỉnh; đại diện Lãnh đạo HĐND tỉnh; Đoàn ĐBQH tỉnh; đại diện Lãnh đạo các Sở, ngành, đơn vị: Văn phòng Tỉnh ủy, Văn phòng HĐND & UBND tỉnh và đại diện lãnh đạo UBND các huyện, thị xã, thành phố và những đơn vị có liên quan.

Sau khi nghe các Sở, ngành báo cáo, ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp và ý kiến của các đồng chí Lãnh đạo HĐND & UBND tỉnh, đồng chí Lưu Văn Bản - Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh kết luận như sau:

**1. Dự kiến, tham mưu phương án điều chỉnh nguyên tắc, tiêu chí, thứ tự ưu tiên và phân bổ một số loại đất cấp tỉnh tại Quyết định số 1404/QĐ-UBND ngày 25/5/2022 và Quyết định số 1411/QĐ-UBND ngày 26/5/2022 của UBND tỉnh (Triển khai thực hiện ý kiến kết luận tại Hội nghị lần thứ 87 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy ngày 04/01/2023 và các phiên họp UBND tỉnh).**

1.1. UBND tỉnh cơ bản thống nhất với Báo cáo của Sở Tài nguyên và Môi trường tại văn bản số 06/BC-STNMT, ngày 05/01/2023 về Phương án điều chỉnh nguyên tắc, tiêu chí, thứ tự ưu tiên và phân bổ một số loại đất cấp tỉnh tại Quyết định số 1404/QĐ-UBND ngày 25/5/2022 và Quyết định số 1411/QĐ-UBND ngày 26/5/2022 của UBND tỉnh.

1.2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp thu ý kiến đại biểu dự họp; chủ trì, phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh tham mưu phương án điều chỉnh nguyên tắc, tiêu chí, thứ tự ưu tiên và phân bổ một số loại đất cấp tỉnh tại Quyết định số 1404/QĐ-UBND ngày 25/5/2022 và Quyết định số 1411/QĐ-UBND ngày 26/5/2022 của UBND tỉnh theo những nguyên tắc tại Thông báo kết luận số 904-TB/TU, ngày 04/01/2023 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy. Thời gian hoàn thành: **trước ngày 14 tháng 01 năm 2023.**

1.3. UBND các huyện, thị xã, thành phố cần tăng cường chỉ đạo thực hiện công tác giải phóng mặt bằng phục vụ triển khai các dự án đảm bảo tiến

độ đề ra; báo cáo những khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền tới UBND tỉnh kịp thời.

1.4. UBND các huyện Kim Thành, Thanh Hà khẩn trương hoàn thiện, trình UBND tỉnh phê duyệt nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch vùng huyện.

1.5. UBND thành phố Chí Linh có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan chuyên môn và Chủ đầu tư hạ tầng Khu công nghiệp Cộng Hòa khẩn trương tham mưu điều chỉnh quy hoạch Khu công nghiệp Cộng Hòa.

1.6. Hằng năm, giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Kế hoạch và Đầu tư và các sở, ngành liên quan, UBND các huyện, thị xã, thành phố tổ chức rà soát tiến độ thực hiện của từng dự án có sử dụng đất và việc sử dụng đất trên địa bàn tỉnh để xem xét tham mưu phương án điều chỉnh chỉ tiêu đất của các công trình, dự án chưa sử dụng hoặc sử dụng không hiệu quả cho công trình, dự án khác thực hiện hiệu quả hơn, đảm bảo phát huy tối đa hiệu quả sử dụng đất; báo cáo UBND tỉnh xem xét, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt.

## **2. Kế hoạch phát triển nhà ở giai đoạn 2023-2025 và năm 2023 trên địa bàn tỉnh.**

2.1. UBND tỉnh cơ bản thống nhất với nội dung Tờ trình về việc phê duyệt Kế hoạch phát triển nhà ở giai đoạn 2023-2025 và Kế hoạch phát triển nhà ở năm 2023 của Sở Xây dựng tại văn bản số 1/TTr-SXD, ngày 05/01/2023.

2.2. Giao UBND các huyện, thị xã, thành phố:

- Tiếp tục rà soát các dự án phát triển nhà ở thương mại, nhà ở xã hội trên địa bàn, đảm bảo phù hợp với kế hoạch lập quy hoạch, danh mục dự án quy hoạch xây dựng; đồng bộ với quy hoạch vùng huyện, quy hoạch chung đô thị và các quy hoạch khác có liên quan; tuân thủ các nguyên tắc tại Thông báo kết luận số 905-TB/TU, ngày 04/01/2023 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy.

- Phân bổ số lượng dự án phát triển nhà ở phù hợp để đáp ứng được nhu cầu phát triển kinh tế - xã hội của năm 2023 và giai đoạn 2023-2025.

- Hoàn thành đề xuất danh mục dự án phát triển nhà ở năm 2023 và giai đoạn 2023-2025, gửi Sở Xây dựng **chậm nhất trong ngày 11 tháng 01 năm 2023.**

2.3. Giao Sở Xây dựng: Tiếp thu ý kiến đại biểu tại phiên họp; tiếp tục phối hợp và hướng dẫn UBND các huyện, thị xã, thành phố rà soát, hoàn thiện lại Tờ trình và danh mục dự án phát triển nhà ở năm 2023 và giai đoạn 2023-2025 trên địa bàn tỉnh. Phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh dự thảo Quyết định phê duyệt

Kế hoạch phát triển nhà ở giai đoạn 2022-2025 và Kế hoạch phát triển nhà ở năm 2023; trình UBND tỉnh **chậm nhất trong ngày 12 tháng 01 năm 2023**.

2.4. Đối với Danh mục các dự án cần thiết phải bổ sung đáp ứng nhu cầu phát triển kinh tế - xã hội tại các địa phương nhưng chưa được Ban Thường vụ Tỉnh ủy cho chủ trương:

Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với UBND các huyện, thị xã, thành phố rà soát, tổng hợp, đề xuất theo đúng quy định của pháp luật và tuân thủ các nguyên tắc Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh đã trình Ban Thường vụ Tỉnh ủy thông qua; báo cáo UBND tỉnh xem xét trình Ban Thường vụ Tỉnh ủy cho ý kiến trước khi quyết định bổ sung theo quy định của pháp luật.

**3. Báo cáo về việc tiếp thu, hoàn thiện hồ sơ Quy hoạch tỉnh Hải Dương thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050; đề xuất phương án tổ chức thực hiện trong thời gian tới.**

3.1. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư, đơn vị tư vấn tiếp thu ý kiến đại biểu dự họp đối với những nội dung về nguyên tắc, tiêu chí, thứ tự ưu tiên và phân bổ một số loại đất cấp tỉnh và Kế hoạch phát triển nhà ở; chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, UBND các huyện, thị xã, thành phố tích hợp vào Quy hoạch tỉnh đảm bảo đồng bộ. Thời hạn hoàn thiện hồ sơ Quy hoạch tỉnh, trình UBND tỉnh: **trước ngày 13 tháng 01 năm 2023**.

3.2. UBND các huyện, thị xã, thành phố có trách nhiệm phối hợp chặt chẽ với Sở Tài nguyên, Sở Xây dựng, Sở Kế hoạch và Đầu tư và cơ quan tư vấn lập Quy hoạch tỉnh trong việc thực hiện nhiệm vụ được giao.

**4. Báo cáo Phương án bảo vệ khoáng sản chưa khai thác trên địa bàn tỉnh; Báo cáo phê duyệt kết quả thực hiện nhiệm vụ “Lập danh mục nguồn nước phải lập hành lang bảo vệ trên địa bàn tỉnh”.**

4.1. UBND tỉnh cơ bản nhất trí với nội dung mà Sở Tài nguyên và Môi trường đã báo cáo tại các tờ trình: Tờ trình số 898/TTr-TNMT, ngày 30/11/2022 về việc ban hành Phương án bảo vệ khoáng sản chưa khai thác trên địa bàn tỉnh và Tờ trình số 995/TTr-STNMT, ngày 27/12/2022 về việc Phê duyệt kết quả thực hiện nhiệm vụ “Lập danh mục nguồn nước phải lập hành lang bảo vệ tỉnh Hải Dương”.

4.2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp thu ý kiến của các đại biểu tham dự phiên họp; rà soát, cập nhật thông tin về các khu vực bảo vệ khoáng sản chưa khai thác trên địa bàn tỉnh; hoàn thiện Phương án bảo vệ khoáng sản chưa khai thác trên địa bàn tỉnh và nhiệm vụ “Lập danh mục nguồn nước phải lập

hành lang bảo vệ tỉnh Hải Dương”, gửi về UBND tỉnh trước ngày 13 tháng 01 năm 2023 để ban hành theo quy định.

## **5. Báo cáo về việc mua giấy, khung chúc thọ người cao tuổi nhân dịp Tết Nguyên đán.**

5.1. UBND tỉnh chưa thống nhất với đề xuất của Sở Lao động - Thương binh và Xã hội về việc mua khung “Giấy mừng thọ”, in “Giấy mừng thọ” người cao tuổi tại Văn bản số 5751/SLĐTBXH-KHTC, ngày 30/12/2022.

5.2. Giao Sở Lao động - Thương binh và Xã hội tiếp thu ý kiến các đại biểu tại phiên họp để hoàn thiện Báo cáo theo đúng quy định; trong đó, cần đề xuất cụ thể phương án huy động xã hội hóa bằng sản phẩm đối với khung “Giấy mừng thọ” và in “Giấy mừng thọ” để mừng thọ người cao tuổi trên địa bàn tỉnh năm 2023. Sở Lao động - Thương binh và Xã hội có trách nhiệm huy động xã hội hóa để thực hiện các nhiệm vụ nêu trên; sản phẩm nhận tài trợ phải đảm bảo đồng bộ về chất liệu, kích cỡ, màu sắc...

5.3. Giao Sở Tài chính hướng dẫn quy trình, thủ tục tiếp nhận sản phẩm tài trợ theo đúng quy định hiện hành.

Trên đây là kết luận của đồng chí Lưu Văn Bản - Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh tại phiên họp UBND tỉnh tháng 01 năm 2023 (Lần 2), UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị liên quan biết để triển khai, thực hiện./.

### ***Nơi nhận:***

- TTTU; TT HĐND tỉnh (để b/c);
- VP Tỉnh uỷ, HĐND tỉnh;
- Lãnh đạo UBND tỉnh, VP UBND tỉnh;
- Các thành viên UBND tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố, thị xã;
- Trung tâm Công nghệ - Thông tin (đưa tin);
- CV VP. UBND tỉnh (đ/c Cao Cường, Hoàn, Thành, Việt Cường);
- Lưu: VT, TH - Bình (10b).

**TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Nguyễn Viết Hải**