

Số: /TB-UBND

Hải Dương, ngày tháng 01 năm 2023

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Lưu Văn Bản - Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh tại phiên họp UBND tỉnh tuần thứ tư, năm 2023

Ngày 16 tháng 01 năm 2023, tại trụ sở UBND tỉnh, đồng chí Lưu Văn Bản - Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh chủ trì cuộc họp UBND tỉnh tuần thứ tư. Tham dự có các đồng chí Thành viên UBND tỉnh; đại diện Lãnh đạo HĐND tỉnh; Đoàn ĐBQH tỉnh; đại diện Lãnh đạo các Sở, ngành, đơn vị: Văn phòng Tỉnh ủy, Văn phòng HĐND & UBND tỉnh và đại diện lãnh đạo UBND các huyện, thị xã, thành phố và những đơn vị có liên quan.

Sau khi nghe các sở, ngành báo cáo, ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp và ý kiến của các đồng chí Lãnh đạo HĐND & UBND tỉnh, đồng chí Lưu Văn Bản - Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh kết luận như sau:

1. Báo cáo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình: Hạ tầng kỹ thuật phân khu 1A, 1B, 1C-1 thuộc Dự án Khu đô thị sinh thái ven sông Thái Bình (EcoRivers).

1.1. UBND tỉnh cơ bản thống nhất với nội dung Tờ trình số 40/SXD-CCGĐXD, ngày 09/01/2023 về việc báo cáo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình: Hạ tầng kỹ thuật phân khu 1A, 1B, 1C-1 (ranh giới nghiệm thu do UBND thành phố Hải Dương đề xuất) thuộc Dự án Khu đô thị sinh thái ven sông Thái Bình (EcoRivers).

1.2. Giao Sở Xây dựng:

- Tiếp thu ý kiến đại biểu dự họp; căn cứ Nghị định 06/2021/NĐ-CP, ngày 26/01/2021, các quy định pháp luật có liên quan và kết quả thanh tra, kiểm tra công tác nghiệm thu của các sở, ngành để ban hành thông báo chấp thuận kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu hạ tầng kỹ thuật phân khu 1A, 1B, 1C-1 theo đúng quy định.

- Hướng dẫn UBND thành phố Hải Dương, Nhà đầu tư tiếp tục thực hiện hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật tại các phân khu 1A, 1B, 1C theo quy định.

- Hướng dẫn, kiểm tra, đôn đốc, giám sát Nhà đầu tư thực hiện quan trắc, theo dõi, đánh giá tình trạng lún của toàn bộ dự án; trên cơ sở báo cáo của

Nhà đầu tư tham mưu, đề xuất phương án xử lý phù hợp, làm cơ sở tiến hành nghiệm thu toàn bộ Dự án.

- Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ và các quy định pháp luật có liên quan, giao Sở Xây dựng nghiên cứu tham mưu UBND tỉnh về hoạt động của Hội đồng nghiệm thu các khu đô thị mới trên địa bàn tỉnh, trong đó có việc xem xét bãi bỏ Quyết định số 5306/QĐ-UB ngày 22/12/2004 của UBND tỉnh Hải Dương và Quy định của Hội đồng nghiệm thu các khu đô thị mới ngày 22/6/2005. Tiếp tục giao UBND cấp huyện chỉ đạo Hội đồng kiểm tra công tác nghiệm thu cấp huyện phối hợp với Nhà đầu tư triển khai thực hiện; các sở, ngành (Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Khoa học và Công nghệ, Kế hoạch và Đầu tư, Công thương, Tài chính và Phòng Cảnh sát PCCC&CHCN) theo chức năng, nhiệm vụ được giao phối hợp với UBND cấp huyện và Sở Xây dựng kiểm tra công tác nghiệm thu.

1.3. Nhà đầu tư có trách nhiệm:

- Thi công hoàn thiện các hạng mục công trình còn lại để sớm nghiệm thu tổng thể dự án. Tiếp tục thực hiện công tác duy tu, bảo dưỡng các hạng mục công trình đã được kiểm tra công tác nghiệm thu.

- Chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, UBND thành phố Hải Dương để tổ chức quan trắc, theo dõi, đánh giá tình trạng lún của toàn bộ dự án; tham mưu, đề xuất phương án xử lý phù hợp báo cáo UBND tỉnh, Sở Xây dựng làm cơ sở tiến hành nghiệm thu toàn bộ Dự án.

1.4. Giao UBND thành phố Hải Dương chủ trì, phối hợp Sở Xây dựng và các sở, ngành có liên quan, Nhà đầu tư căn cứ quy định pháp luật có liên quan và nhu cầu thực tiễn về Nhà ở xã hội trên địa bàn để nghiên cứu, xem xét tham mưu phương án điều chỉnh chiều cao tầng, quy mô, chức năng của phân khu 1C-2; báo cáo UBND tỉnh xem xét, quyết định, hoàn thành **trước ngày 10 tháng 02 năm 2023**. Đồng thời, phối hợp với Nhà đầu tư quan trắc, theo dõi, đánh giá tình trạng lún của toàn bộ dự án, làm cơ sở để báo cáo UBND tỉnh, Sở Xây dựng.

1.5. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp Sở Xây dựng, UBND thành phố Hải Dương hướng dẫn, kiểm tra, giám sát Nhà đầu tư thực hiện đảm bảo tiêu chuẩn về xử lý rác thải, nước thải môi trường trong khu vực, ranh giới kiểm tra công tác nghiệm thu; việc giao đất, cho thuê đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu đất đai, tài sản trên đất theo đúng quy định.

1.6. Giao Sở Giao thông vận tải, Sở Xây dựng, UBND thành phố Hải Dương, Nhà đầu tư, các sở, ngành, cơ quan, đơn vị liên quan triển khai thực hiện theo đúng kết luận của Thanh tra Bộ Tài chính đối với hạng mục Cầu

chữ Y; báo cáo UBND tỉnh những vấn đề vượt thẩm quyền để xem xét giải quyết.

1.7. Các sở, ngành và các đơn vị liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ thực hiện các nội dung kiến nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 40/SXD-CCGDĐXD ngày 09/01/2023 theo đúng quy định của pháp luật.

2. Báo cáo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu công trình Hạ tầng kỹ thuật của dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư, đô thị Tân Phú Hưng, thành phố Hải Dương (Giai đoạn 1).

2.1. UBND tỉnh cơ bản thống nhất kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu công trình Hạ tầng kỹ thuật của Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư, đô thị Tân Phú Hưng, thành phố Hải Dương (Giai đoạn 1) tại văn bản số 67/SXD-CCGDĐXD, ngày 11/01/2023 của Sở Xây dựng trong phạm vi ranh giới do UBND thành phố Hải Dương đề xuất. Riêng phân khu 3 thuộc Dự án, Nhà đầu tư cần phải tổ chức quan trắc, theo dõi, đánh giá tình trạng lún công trình; tham mưu, đề xuất phương án xử lý phù hợp, làm cơ sở tiến hành nghiệm thu, tham mưu đề xuất phương án xử lý; báo cáo lại UBND tỉnh, Sở Xây dựng.

2.2. Giao Sở Xây dựng tiếp thu ý kiến đại biểu dự họp để hoàn thiện Báo cáo để báo cáo lại UBND tỉnh **trong tháng 02 năm 2023**; hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra, giám sát Nhà đầu tư tổ chức quan trắc, theo dõi, đánh giá tình trạng lún công trình, xác định rõ nguyên nhân khách quan, chủ quan; tham mưu, đề xuất phương án xử lý phù hợp, làm cơ sở tiến hành nghiệm thu.

Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các sở, ngành liên quan, UBND thành phố Hải Dương, Nhà đầu tư xác định giá trị ký quỹ các hạng mục hạ tầng chưa thi công trên phần diện tích chưa GPMB.

Trên cơ sở báo cáo lại của Sở Xây dựng và ý kiến của UBND tỉnh, Sở Xây dựng ban hành văn bản thông báo chấp thuận kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu công trình hạ tầng kỹ thuật của dự án Đầu tư xây dựng Khu dân cư, khu đô thị Tân Phú Hưng, thành phố Hải Dương (giai đoạn 1) theo ranh giới do UBND thành phố Hải Dương đề xuất theo đúng Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ và quy định pháp luật có liên quan; báo cáo kết quả về UBND tỉnh.

2.3. Giao Nhà đầu tư chủ động phối hợp với UBND thành phố Hải Dương để GPMB phần diện tích còn lại (bao gồm cả một số ngôi mộ trong phạm vi dự án). Đối với di chuyển trạm điện do Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Dương quản lý, Nhà đầu tư chủ động phối hợp với UBND thành phố Hải Dương thống nhất với Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Dương để di chuyển ngay. Tổ chức thi công hoàn thành công trình trong 06 tháng kể từ khi được bàn giao đầy đủ mặt bằng thi công.

Phối hợp với Sở Xây dựng, UBND thành phố Hải Dương, các sở, ngành, cơ quan đơn vị liên quan xác định giá trị và thực hiện ký quỹ trên phần diện tích còn lại chưa GPMB và giá trị các hạng mục hạ tầng chưa thi công.

2.4. Giao UBND thành phố Hải Dương:

- Chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, đơn vị có liên quan và Nhà đầu tư khẩn trương tổ chức thực hiện GPMB phần diện tích còn lại của dự án theo quy định pháp luật; trong đó làm rõ trách nhiệm của Nhà đầu tư đối với nguồn kinh phí thực hiện phần GPMB còn lại; báo cáo UBND tỉnh những vấn đề vướng mắc vượt thẩm quyền. Báo cáo UBND tỉnh trước **ngày 30 tháng 01 năm 2023**.

- Phối hợp chặt chẽ với các sở, ngành, Nhà đầu tư trong việc triển khai công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và nghiệm thu hạ tầng kỹ thuật dự án.

- Xác định giá trị ký quỹ đối với phần diện tích chưa GPMB của dự án làm cơ sở Nhà đầu tư thực hiện ký quỹ.

2.5. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ động hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra, giám sát UBND thành phố Hải Dương, Nhà đầu tư trong công tác GPMB theo đúng quy định;

Chủ trì, phối hợp các sở, ngành, UBND thành phố Hải Dương, Nhà đầu tư tham mưu giải quyết, tính toán phương án về kinh phí liên quan đến phần giải phóng mặt bằng còn lại theo đúng quy định pháp luật; hoàn thành trước ngày 30/01/2023 để báo cáo UBND tỉnh xem xét, quyết định.

2.6. Các sở, ngành, cơ quan, đơn vị liên quan nghiêm túc thực hiện nhiệm vụ được giao, chịu trách nhiệm trong trường hợp triển khai chậm so với tiến độ đã đề ra; tổng hợp, báo cáo lại UBND tỉnh **trước ngày 02 tháng 3 năm 2023** để xem xét, quyết định về việc nghiệm thu Dự án Giai đoạn 1 theo đúng quy định hiện hành.

3. Giải quyết vướng mắc về nghiệm thu, quyết toán công trình cải tạo, sửa chữa nhà điều trị thuộc bệnh viện Phụ sản Hải Dương và Phê duyệt Dự án Bệnh viện Phụ sản giai đoạn 2.

3.1. UBND tỉnh thống nhất với nội dung Sở Xây dựng báo cáo tại Văn bản số 1913/SXD-CCGĐXD ngày 05/12/2022 về việc giải quyết vướng mắc trong quá trình triển khai kiểm tra công tác nghiệm thu công trình: Cải tạo, sửa chữa Nhà điều trị thuộc bệnh viện Phụ Sản Hải Dương và nội dung Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo tại Tờ trình số 2236/TTr-SKHĐT ngày 23/11/2022 về chủ trương phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án đầu tư xây dựng Bệnh viện phụ sản giai đoạn II, khối nhà điều trị nội trú và dịch vụ tổng hợp.

3.2. Giao Bệnh viện Phụ sản Hải Dương căn cứ nội dung thống nhất của UBND tỉnh tổ chức rà soát thực hiện và nghiệm thu các hạng mục thực tế thi

công thuộc công trình: Cải tạo, sửa chữa Nhà điều trị thuộc bệnh viện Phụ Sản Hải Dương trong phạm vi thiết kế, dự toán được cấp có thẩm quyền phê duyệt và nội dung Văn bản số 1913/SXD-CCGĐXD ngày 05/12/2022 của Sở Xây dựng; tổng hợp, báo cáo Sở Xây dựng để kiểm tra công tác nghiệm thu theo quy định của pháp luật làm cơ sở để quyết toán công trình; chịu trách nhiệm trước UBND tỉnh và pháp luật về công tác nghiệm thu, thanh, quyết toán công trình.

3.3. Giao Sở Xây dựng hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra, giám sát Chủ đầu tư dự án và các đơn vị có liên quan thực hiện thiết lập hồ sơ hoàn thành công trình theo đúng thực tế thi công; tổ chức kiểm tra công tác nghiệm thu công trình theo đúng khối lượng thực tế đã thi công và được phê duyệt đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật.

3.4. Giao Sở Tài chính hướng dẫn, phối hợp kiểm tra, đôn đốc Chủ đầu tư thực hiện lập, thẩm tra, phê duyệt quyết toán các hạng mục đã được nghiệm thu của công trình theo quy định của pháp luật; trình UBND tỉnh phê duyệt.

3.5. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét tham mưu UBND tỉnh không giao chủ đầu tư các công trình tiếp theo cho các đơn vị đã để xảy ra các tồn tại đối với các công trình được giao làm chủ đầu tư trước đó.

3.6. Giao Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Minh Hùng trực tiếp chỉ đạo và ký các văn bản có liên quan đến nội dung trên theo đúng quy định của pháp luật.

4. Báo cáo xin chủ trương xây dựng Đề án nâng cao năng lực vận tải thủy nội địa trên địa bàn tỉnh Hải Dương.

4.1. UBND tỉnh thống nhất sự cần thiết việc xây dựng “Đề án nâng cao năng lực vận tải thủy nội địa trên địa bàn tỉnh Hải Dương” do Sở Giao thông vận tải theo đề nghị tại Văn bản số 2664/SGTVT-P3 ngày 30/12/2023.

4.2. Giao Sở Giao thông vận tải tổ chức xây dựng Đề án theo đúng Quyết định số 1829/QĐ-TTg, ngày 31/10/2021 và quy định của pháp luật có liên quan; báo cáo UBND tỉnh **trong tháng 02 năm 2023**. Trong đó, cần làm rõ các nội dung sau: sự cần thiết của Đề án; mục tiêu đặt ra trong giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn tới năm 2050 và đề xuất giải pháp thực hiện mục tiêu; nguồn lực cần thiết.

4.3. Giao các sở, ngành, cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao chủ động phối hợp với Sở Giao thông vận tải trong quá trình thực hiện đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật.

5. Dự thảo Kế hoạch thực hiện Đề án phát triển nguồn nhân lực đáp ứng yêu cầu sản xuất kinh doanh, góp phần xây dựng Hải Dương trở thành tỉnh công nghiệp hiện đại vào năm 2030.

5.1. Trên cơ sở ý kiến tham gia của các sở, ngành, UBND tỉnh thống nhất với Dự thảo Kế hoạch thực hiện Đề án phát triển nguồn nhân lực đáp ứng yêu

cầu sản xuất kinh doanh, góp phần xây dựng Hải Dương trở thành tỉnh công nghiệp hiện đại vào năm 2030 tại Tờ trình số 16/TTr-SLĐTBXH, ngày 04/01/2023.

5.2. Giao Sở Lao động - Thương binh và Xã hội phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh trình UBND tỉnh ban hành theo quy định.

Trên đây là kết luận của đồng chí Lưu Văn Bản - Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh tại phiên họp UBND tỉnh tuần thứ tư, UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị liên quan biết để triển khai, thực hiện./.

Nơi nhận:

- TTTU; TT HĐND tỉnh (để b/c);
- VP Tỉnh uỷ, HĐND tỉnh;
- Lãnh đạo UBND tỉnh, VP UBND tỉnh;
- Các thành viên UBND tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố, thị xã;
- Trung tâm Công nghệ - Thông tin (đưa tin);
- CV VP. UBND tỉnh (đ/c Cao Cường, Đôn, Cẩm Lai);
- Lưu: VT, TH - Bình (10b).

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Viết Hải