

Số: /QĐ-UBND

Hải Dương, ngày tháng 10 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty TNHH MTV thương mại và dịch vụ Mạnh Ngân tại xã Bình Dân, huyện Kim Thành**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 954/TTr-STNMT ngày 29 tháng 9 năm 2021.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sê ri số CS 279978, UBND tỉnh cấp cho Công ty TNHH một thành viên thương mại và dịch vụ Mạnh Ngân ngày 14 tháng 7 năm 2020; giao cho Sở Tài nguyên và Môi trường quản lý theo quy định.

**Điều 2.**

1. Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sê ri số CY 771657 cho Công ty TNHH một thành viên

thương mại và dịch vụ Mạnh Ngân (*Giấy chứng nhận ĐKDN số 0800751848, do Phòng ĐKKD - Sở KH&ĐT tỉnh Hải Dương cấp; Đăng ký thay đổi lần thứ 5, ngày 09 tháng 9 năm 2014. Địa chỉ trụ sở: Thôn Phong Nội, xã Bình Dân, huyện Kim Thành, tỉnh Hải Dương*).

2. Giao cho Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo thực hiện các công việc có liên quan theo quy định của pháp luật, chỉ đạo thực hiện việc trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất được cấp tại mục 1 theo quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Kim Thành, Chủ tịch UBND xã Bình Dân và Giám đốc Công ty TNHH một thành viên thương mại và dịch vụ Mạnh Ngân căn cứ Quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để báo cáo);
- Văn phòng ĐKQSDĐ (3b)- Sở TN&MT;
- Lưu: VT. KTN (*Hoàn10b*)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lưu Văn Bản**