

Số: /QĐ-UBND Hải Dương, ngày tháng 11 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Chủ trương đầu tư Dự án Bến thủy nội địa Bình Dân của
Công ty cổ phần vật liệu xây dựng Bình Dân**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18 tháng 11 năm 2015 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 2285/BC-SKHĐT ngày 13 tháng 11 năm 2020 và Hồ sơ đề xuất dự án kèm theo của Công ty cổ phần vật liệu xây dựng Bình Dân.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án Bến thủy nội địa Bình Dân của Công ty cổ phần vật liệu xây dựng Bình Dân, với nội dung như sau:

1. Nhà đầu tư và thông tin về Nhà đầu tư: **CÔNG TY CỔ PHẦN VẬT LIỆU XÂY DỰNG BÌNH DÂN**, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần, mã số doanh nghiệp: 0800751291, đăng ký lần đầu ngày 01 tháng 10 năm 2009, đăng ký thay đổi lần thứ năm ngày 08 tháng 9 năm 2014; cơ quan cấp: Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hải Dương. Địa chỉ trụ sở chính: Thôn 5, xã Bình Dân, huyện Kim Thành, tỉnh Hải Dương.

Người đại diện theo pháp luật của doanh nghiệp : Ông PHẠM QUANG HÙNG; sinh ngày: 10 tháng 5 năm 1976; dân tộc: Kinh; quốc tịch: Việt Nam; Chứng minh nhân dân số: 141106581, ngày cấp: 14 tháng 8 năm 2012, nơi cấp: Công an tỉnh Hải Dương. Chức danh: Giám đốc. Nơi đăng ký hộ khẩu thường

trú và chỗ ở hiện nay: Số nhà 26A, phố Lý Thường Kiệt, phường Trần Phú, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.

2. Tên dự án đầu tư: **BẾN THỦY NỘI ĐỊA BÌNH DÂN.**

3. Mục tiêu dự án: Đầu tư xây dựng bến thủy nội địa phục vụ bốc xếp, trung chuyển hàng hóa.

4. Quy mô dự án:

4.1. Đất sét: 35.000 m³/năm.

4.2. Than: 7.500 tấn/năm.

4.3. Gạch: 17 triệu viên/năm.

4.4. Trung chuyển hàng hóa khác: 10.000 tấn/năm.

5. Địa điểm thực hiện dự án: Bãi ngoài bờ tả sông Lai Vu, thôn Phong Nội, xã Bình Dân, huyện Kim Thành, tỉnh Hải Dương.

6. Diện tích đất sử dụng: 6.101,0 m².

6.1. Diện tích đất nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất của Hộ kinh

7. Hình thức sử dụng đất: Thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm cho toàn bộ diện tích đất thực hiện dự án.

8. Tổng vốn đầu tư dự án: 12.287.000.000 VND (Mười hai tỷ, hai trăm tám mươi bảy triệu đồng), trong đó:

8.1. Vốn tự có của Nhà đầu tư để thực hiện dự án: 3.000.000.000 VND.

8.2. Vốn vay để thực hiện dự án: 9.287.000.000 VND.

9. Thời hạn hoạt động của dự án: 30 năm, kể từ ngày Quyết định chủ trương đầu tư.

10. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư: Xây dựng hoàn thành và đưa dự án vào hoạt động trong thời hạn 24 tháng, kể từ ngày Quyết định chủ trương đầu tư.

Điều 2. Các điều kiện đối với Nhà đầu tư thực hiện dự án:

1. Triển khai thực hiện dự án đầu tư theo đúng nội dung quy định tại Điều 1 nêu trên; tuân thủ quy định pháp luật về đất đai, xây dựng, môi trường, phòng chống cháy nổ, đê điều, phòng, chống lụt bão và pháp luật có liên quan trong quá trình triển khai thực hiện dự án đầu tư; chịu sự kiểm tra, giám sát của các cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

2. Định kỳ hàng Quý, có trách nhiệm lập báo cáo đánh giá tình hình thực hiện dự án, gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh.

Điều 3. Thời hạn hiệu lực của Quyết định chủ trương đầu tư:

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành đến khi dự án chấm dứt hoạt động theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Trách nhiệm thi hành:

Chánh văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các Sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông Vận tải, Công Thương, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Kim Thành; Người đại diện theo pháp luật của Công ty cổ phần đầu tư và thương mại Trường Thịnh Phát căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- UBND xã Bình Dân (huyện Kim Thành);
- CV VP UBND tỉnh (đ/c Hoàn);
- Lưu: VT, TH, CV. Mạnh (20b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Vương Đức Sáng