

Số: /QĐ-UBND Hải Dương, ngày tháng 11 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Chủ trương đầu tư Dự án đầu tư Cơ sở chế biến gỗ và kinh doanh gỗ, đồ
gỗ nội thất của Công ty cổ phần đầu tư và phát triển Bình Minh ADN
tại xã Tứ Cường, huyện Thanh Miện**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của
Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số
01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung
một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18 tháng 11 năm 2015 của
Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư
và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;*

*Theo Báo cáo thẩm định số 1593/BC-SKHĐT ngày 18 tháng 8 năm 2020
của Sở Kế hoạch và Đầu tư, Hồ sơ đề xuất dự án kèm theo của Công ty cổ phần
đầu tư phát triển hạ tầng công nghiệp và đô thị Mirolin và Báo cáo của UBND
huyện Thanh Miện tại Văn bản số 1405/UBND-KTHT ngày 08 tháng 10 năm
2020.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án đầu tư Cơ sở chế biến gỗ và
kinh doanh gỗ, đồ gỗ nội thất của Công ty cổ phần đầu tư và phát triển Bình
Minh ADN tại xã Tứ Cường, huyện Thanh Miện, với những nội dung như sau:

1. Nhà đầu tư và thông tin về Nhà đầu tư: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
VÀ PHÁT TRIỂN BÌNH MINH ADN**, Giấy chứng nhận đăng ký doanh
nghiệp công ty cổ phần mã số doanh nghiệp 0801288904, đăng ký lần đầu
ngày 24 tháng 5 năm 2019 do Phòng đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và

Đầu tư tỉnh Hải Dương cấp. Địa chỉ trụ sở chính: Đội 3, thôn Gia Cốc, xã Tứ Cường, huyện Thanh Miện, tỉnh Hải Dương, Việt Nam. Người đại diện theo pháp luật: Ông An Văn Nguyễn, chức danh: Giám đốc.

2. Tên dự án: **CƠ SỞ CHẾ BIẾN VÀ KINH DOANH GỖ, ĐỒ NỘI THẤT**

3. Mục tiêu dự án: Đầu tư xây dựng cơ sở chế biến, kinh doanh gỗ; kinh doanh đồ gỗ nội thất.

4. Quy mô dự án:

+ Chế biến và kinh doanh gỗ: 730m³/năm.

+ Kinh doanh đồ gỗ nội thất: 450 sản phẩm/năm.

5. Địa điểm thực hiện dự án: thuộc địa bàn xã Tứ Cường, huyện Thanh Miện, ranh giới: Phía Bắc giáp đường Quốc lộ 38B, phía Nam và phía Tây giáp khu ruộng, vườn chuyển đổi, phía Đông giáp với đường vào thôn An Khoái, xã Tứ Cường.

6. Diện tích đất sử dụng: Khoảng 8.283,0m².

7. Hình thức sử dụng đất: Thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

8. Tổng vốn đầu tư dự án: 36.419.000.000 VND (Ba mươi sáu tỷ, bốn trăm mười chín triệu đồng).

- Vốn chủ sở hữu của Nhà đầu tư: 8.000.000.000 VND;

- Vốn vay tín dụng để thực hiện dự án: 28.419.000.000 VND.

9. Thời hạn hoạt động của dự án: 30 năm, kể từ ngày quyết định chủ trương đầu tư.

10. Tiến độ thực hiện dự án: Xây dựng hoàn thành và đưa dự án vào hoạt động trong 24 tháng, kể từ ngày quyết định chủ trương đầu tư dự án.

Điều 2. Các điều kiện đối với Nhà đầu tư thực hiện dự án:

1. Triển khai thực hiện dự án đầu tư theo đúng nội dung quy định tại Điều 1 nêu trên; tuân thủ quy định pháp luật về đất đai, xây dựng, môi trường, phòng chống cháy nổ, an toàn lao động và pháp luật có liên quan trong quá trình triển khai thực hiện dự án đầu tư; chịu sự kiểm tra, giám sát của các cơ quan Nhà nước có thẩm quyền; có trách nhiệm tự bỏ kinh phí để xây dựng hoàn trả nương tưới tiêu phục vụ canh tác của khu vực và đường vào dự án; nộp tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa và thực hiện ký quỹ đảm bảo thực hiện dự án theo quy định.

2. Định kỳ hàng Quý, có trách nhiệm lập báo cáo tình hình thực hiện dự án và gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hải Dương để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh.

Điều 3. Thời hạn hiệu lực của Quyết định chủ trương đầu tư: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành đến khi dự án chấm dứt hoạt động theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Trách nhiệm thi hành:

Chánh văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các Sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và phát triển nông thôn, Giao thông vận tải, Công Thương, Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Thanh Miện; Người đại diện theo pháp luật của Công ty cổ phần đầu tư và phát triển Bình Minh ADN và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- UBND xã Tứ Cường, huyện Thanh Miện;
- CV VP UBND tỉnh (đ/c Hoàn);
- Lưu: VT, CV. Việt Cường (18b).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Vương Đức Sáng