

Số: /QĐ-UBND

Hải Dương, ngày tháng 11 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Chủ trương đầu tư Dự án Nhà máy sản xuất hàng may,
thêu xuất khẩu của Công ty TNHH Babeeni Việt Nam
tại xã Dân Chủ, huyện Tứ Kỳ**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18 tháng 11 năm 2015 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Theo Báo cáo thẩm định số 2284/BC-SKHĐT ngày 13 tháng 11 năm 2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư và Hồ sơ đề xuất dự án kèm theo của Công ty TNHH Babeeni Việt Nam.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án Nhà máy sản xuất hàng may, thêu xuất khẩu của Công ty TNHH Babeeni Việt Nam tại xã Dân Chủ, huyện Tứ Kỳ, với những nội dung như sau:

1. Nhà đầu tư và thông tin về Nhà đầu tư: CÔNG TY TNHH BABEENI VIỆT NAM, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty TNHH hai thành viên trở lên, mã số doanh nghiệp 0102191498 đăng ký lần đầu ngày 21 tháng 3 năm 2007; đăng ký thay đổi lần thứ 8 ngày 29 tháng 9 năm 2017 do phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp. Địa chỉ trụ sở chính: Số 66, phố Việt Hưng, phường Việt Hưng, quận Long Biên, thành phố Hà Nội. Người đại diện theo pháp luật: Bà Dương Thị Phương Hiền, chức danh:

Giám đốc; Sinh ngày 20 tháng 02 năm 1984; Dân tộc: Kinh; Quốc tịch: Việt Nam; Chứng minh nhân dân số: 001184004392 do Cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 02 tháng 12 năm 2014; Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú và chỗ ở hiện nay: Tổ 7, phường Việt Hưng, quận Long Biên, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

2. Tên dự án: **NHÀ MÁY SẢN XUẤT HÀNG MAY, THÊU XUẤT KHẤU**

3. Mục tiêu dự án: Sản xuất hàng may, thêu.

4. Quy mô dự án:

- Sản xuất áo các loại: 2.850.000 sản phẩm/năm;
- Sản xuất quần áo, đồ bơi các loại: 500.000 sản phẩm/năm;
- Hàng thủ công mỹ nghệ (thêu quần áo, tranh thêu,...): 110.000 sản phẩm/năm.

5. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Dân Chủ, huyện Tứ Kỳ.

6. Diện tích đất sử dụng: Khoảng 43.543,0m².

7. Hình thức sử dụng đất: Thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

8. Tổng vốn đầu tư dự án: 139.562.000.000 VND (Một trăm ba mươi chín tỷ, năm trăm sáu mươi hai triệu đồng).

- Vốn chủ sở hữu của Nhà đầu tư: 89.562.000.000 VND;

- Vốn vay tín dụng để thực hiện dự án: 50.000.000.000 VND.

9. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm, kể từ ngày quyết định chủ trương đầu tư.

10. Tiến độ thực hiện dự án: Xây dựng hoàn thành và đưa dự án vào hoạt động trong 24 tháng, kể từ ngày quyết định chủ trương đầu tư dự án.

Điều 2. Các điều kiện đối với Nhà đầu tư thực hiện dự án:

1. Triển khai thực hiện dự án đầu tư theo đúng nội dung quy định tại Điều 1 nêu trên; tuân thủ quy định pháp luật về đất đai, xây dựng, môi trường, phòng chống cháy nổ, an toàn lao động và pháp luật có liên quan trong quá trình triển khai thực hiện dự án đầu tư; chịu sự kiểm tra, giám sát của các cơ quan Nhà nước có thẩm quyền; có trách nhiệm tự bỏ kinh phí để xây dựng hoàn trả nương tưới tiêu phục vụ canh tác của khu vực và đường vào dự án; nộp tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa và thực hiện ký quỹ đảm bảo thực hiện dự án theo quy định.

2. Định kỳ hàng Quý, có trách nhiệm lập báo cáo tình hình thực hiện dự án và gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hải Dương để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh.

Điều 3. Thời hạn hiệu lực của Quyết định chủ trương đầu tư: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành đến khi dự án chấm dứt hoạt động theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Trách nhiệm thi hành:

Chánh văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các Sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và phát triển nông thôn, Giao thông vận tải, Công Thương, Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Tứ Kỳ; Người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Babeeni Việt Nam và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- UBND xã Dân Chủ, huyện Tứ Kỳ;
- CV VP UBND tỉnh (đ/c Hoàn);
- Lưu: VT, CV. Việt Cường (18b).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Vương Đức Sáng