

Số: /QĐ-UBND

Hải Dương, ngày tháng 10 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty cổ phần đầu tư Newland tại phường Nhị Châu, thành phố Hải Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 892/TTr-STNMT ngày 06 tháng 10 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Điều chỉnh “Hình thức sử dụng đất” tại mục 2, Điều 1 Quyết định số 1761/QĐ-UBND ngày 21 tháng 5 năm 2019 của UBND tỉnh “Về việc chuyển mục đích sử dụng, giao đất (lần 3) và quyết định cơ cấu, diện tích đất giao cho Công ty cổ phần đầu tư Newland để xây dựng Khu nhà ở phường Nhị Châu (phía Nam đường sắt), thành phố Hải Dương”, từ “*Hình thức sử dụng đất: Đối với đất ở (không bao gồm đất nhà ở xã hội), giao đất có thu tiền sử dụng đất*”, thành “*Hình thức sử dụng đất: Đối với đất ở giao đất có thu tiền sử dụng đất*”.

2. Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sê ri số CS 133857 cho Công ty cổ phần đầu tư Newland (Giấy CNĐKDN số 0105006111, do Phòng ĐKKD - Sở KH&ĐT thành phố Hà Nội cấp. Đăng ký thay đổi lần thứ 12, ngày 27/11/2019. Địa chỉ trụ sở chính:

Phòng 109, khu E11P, tập thể Thanh Xuân Bắc, phường Thanh Xuân Bắc, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội).

3. Giao cho Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo thực hiện các công việc có liên quan theo quy định của pháp luật, chỉ đạo thực hiện việc trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất được cấp tại mục 2 theo quy định.

Điều 2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND thành phố Hải Dương; Chủ tịch UBND phường Nhị Châu và Tổng giám đốc Công ty cổ phần đầu tư Newland căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND tỉnh (*Để báo cáo*);
- VPĐK QSD đất-Sở TN&MT (3b);
- Lưu: VT, NNTN&MT. (*10b*).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lưu Văn Bản