

Số: **885** /QĐ-UBND

Hải Dương, ngày **14** tháng 3 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất nông nghiệp làm cơ sở để  
tính tiền bồi thường GPMB khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện  
Dự án xây dựng Khu dân cư mới Đông Triều  
phường Đồng Lạc, thành phố Chí Linh (Khu 02)**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG**

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;  
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của  
Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;  
Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của  
Chính phủ Quy định về giá đất;  
Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của  
Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;  
Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của  
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất  
đai;  
Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của  
Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây  
dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;  
Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014  
của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái  
định cư khi Nhà nước thu hồi đất;  
Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017  
của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-  
CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị  
định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của  
các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;  
Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số  
263/TTr-STNMT ngày 12/3/2019 và Văn bản số 82/BC-STNMT ngày  
08/3/2019,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất nông nghiệp làm cơ sở để  
tính tiền bồi thường giải phóng mặt bằng (GPMB) khi Nhà nước thu hồi đất  
thực hiện Dự án xây dựng Khu dân cư mới Đông Triều, phường Đồng Lạc,  
thành phố Chí Linh (Khu 02), cụ thể như sau:

Hệ số điều chỉnh giá đất nông nghiệp trồng cây hàng năm là  $K = 1,0$   
lần.

**Điều 2.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các Sở, ngành, đơn vị liên quan tổ chức việc thực hiện theo quy định hiện hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kho bạc Nhà nước tỉnh, Cục Thuế tỉnh; Thủ trưởng các Sở, ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch UBND thành phố Chí Linh và Chủ tịch UBND phường Đồng Lạc - thành phố Chí Linh căn cứ quyết định thi hành. /.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Như điều 3;
- Phó Chánh VPUBND tỉnh: Ô. Khuyển;
- Lưu: VP, Thụy

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH



Nguyễn Dương Thái