

Số: 501 /QĐ-UBND

Hải Dương, ngày 31 tháng 01 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt Hồ sơ mời sơ tuyển lựa chọn nhà đầu tư thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư mới tại thôn Phú, xã Thái Học và thôn Nhuận Đông, xã Bình Minh, huyện Bình Giang

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Luật Kinh doanh bất động sản ngày 25 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 30/2015/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2016/TT-BKHĐT ngày 16 tháng 12 năm 2016 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn lập hồ sơ mời sơ tuyển, hồ sơ mời thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 70/BC-SKHĐT ngày 11 tháng 01 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Hồ sơ mời sơ tuyển (trong nước) lựa chọn nhà đầu tư thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư mới tại thôn Phú, xã Thái Học và thôn Nhuận Đông, xã Bình Minh, huyện Bình Giang, với nội dung như sau:

1. Nội dung Hồ sơ mời sơ tuyển:

a) Phần 1. Thủ tục sơ tuyển.

- Chương I. Chi dẫn nhà đầu tư.

- Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu.

- Chương III. Quy trình và tiêu chuẩn đánh giá hồ sơ dự sơ tuyển.

- Chương IV. Biểu mẫu dự sơ tuyển.

b) Phần 2. Mô tả dự án.

c) Phụ lục: Phương án sơ bộ bồi thường, giải phóng mặt bằng.

(Chi tiết như Hồ sơ mời sơ tuyển kèm theo, do Đơn vị tư vấn - Công ty cổ phần Sơn Thành lập, đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định).

2. Hình thức sơ tuyển: Sơ tuyển quốc tế.

3. Các nội dung khác:

a) Thời gian tổ chức sơ tuyển: Bắt đầu từ Quý 1 năm 2019.

b) Giá bán một bộ hồ sơ mời sơ tuyển: 10.000.000 VND (Mười triệu đồng).

c) Tài liệu kèm theo hồ sơ mời sơ tuyển:

- Quyết định số 2920/QĐ-UBND ngày 15 tháng 8 năm 2018 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất công bố lựa chọn nhà đầu tư trên địa bàn tỉnh Hải Dương năm 2018 (đợt 5).

- Quyết định số 2529/QĐ-UBND ngày 16 tháng 10 năm 2014 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư mới tại thôn Phú, xã Thái Học và thôn Nhuận Đông, xã Bình Minh, huyện Bình Giang, tỷ lệ 1/500 (bao gồm cả thuyết minh và bản vẽ quy hoạch).

Điều 2. UBND huyện Bình Giang (Bên mời thầu) căn cứ vào Hồ sơ mời sơ tuyển lựa chọn nhà đầu tư được duyệt, thực hiện công tác lựa chọn chủ đầu tư thực hiện dự án theo quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông Vận tải; Chủ tịch UBND huyện Bình Giang và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành. /*LM*

Nơi nhận:

- Như Điều 4 (để thực hiện);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- TT Công nghệ - Thông tin (VP UBND tỉnh);
- Lưu: VT, TH, CV. Hùng (18b) //



Nguyễn Dương Thái