

Số: **3309** /QĐ-UBND

Hải Dương, ngày **10** tháng 9 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho TNHH Trung Anh Kitchen tại xã Cẩm Phúc, huyện Cẩm Giàng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về thi hành Luật đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1436/TTr-TNMT ngày 06 tháng 9 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, sê ri số CP 030931 cho Công ty TNHH Trung Anh Kitchen (*Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên số 0801218382, do Phòng ĐKKD - Sở KH&ĐT tỉnh Hải Dương cấp. Đăng ký lần đầu, ngày 14/7/2017. Địa chỉ trụ sở chính: lô 101.75 khu đô thị phía tây, đường Trường Chinh, phường Thanh Bình, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương*).

1. Về thửa đất:

- Vị trí khu đất: tại thửa đất số 363, tờ bản đồ địa chính số 16, xã Cẩm Phúc, huyện Cẩm Giàng, tỉnh Hải Dương;

- Diện tích: 7.108 m²; trong đó có 167,9 m² đất nằm trong hành lang đường điện 35KV, yêu cầu Công ty TNHH Trung Anh Kitchen quản lý, sử dụng đất theo quy định của pháp luật điện lực và các quy định của pháp luật có liên quan.

- Hình thức sử dụng đất: Sử dụng riêng;

- Mục đích sử dụng: Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp (*dự án cơ sở gia công, lắp ráp bếp gas, ghế ngồi và chậu rửa công nghiệp*);

- Thời hạn sử dụng: Đến ngày 10 tháng 7 năm 2043;

- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm.

2. Về tài sản gắn liền với đất: chưa chứng nhận quyền sở hữu (-/-).

Điều 2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Cẩm Giàng, Chủ tịch UBND xã Cẩm Phúc và Người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Trung Anh Kitchen căn cứ Quyết định thi hành. *u*

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND tỉnh (*để báo cáo*);
- VP ĐKQSDĐ - Sở TN&MT;
- Lưu: VT. (*Hoàn 09b*) ✓

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Anh Cường