

Số: *2302*/QĐ-UBND

Hải Dương, ngày *10* tháng 7 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
Dự án Cơ sở gia công, lắp ráp bếp gas, ghế ngồi và chậu rửa công nghiệp
của Công ty TNHH Trung Anh Kitchen

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18 tháng 11 năm 2015 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 1096/TTr-SKHĐT ngày 06 tháng 7 năm 2018 và Hồ sơ Dự án đầu tư kèm theo của Công ty TNHH Trung Anh Kitchen,

QUYẾT ĐỊNH:

Chấp thuận Nhà đầu tư: CÔNG TY TNHH TRUNG ANH KITCHEN,

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên, mã số doanh nghiệp: 0801218382, đăng ký lần đầu ngày 14 tháng 7 năm 2017; cơ quan cấp: Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hải Dương.

Địa chỉ trụ sở chính: Lô 101.75 Khu đô thị phía Tây, đường Trường Chinh, phường Thanh Bình, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương. Điện thoại: 0984100019; email: Tiendung2708@gmail.com.

Người đại diện theo pháp luật của doanh nghiệp: Ông NGUYỄN TIẾN DŨNG; sinh ngày 27 tháng 8 năm 1982; dân tộc: Kinh; Quốc tịch: Việt Nam; Thẻ căn cước công dân số: 030082001984, ngày cấp: 20 tháng 4 năm 2016, nơi cấp: Cục Cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư.

Chức danh: Giám đốc.

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú và chỗ ở hiện nay: Lô 101.75 Khu đô thị phía Tây, đường Trường Chinh, phường Thanh Bình, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.

Thực hiện dự án đầu tư với các nội dung sau:

Điều 1. Nội dung dự án đầu tư

1. Tên dự án đầu tư: CƠ SỞ GIA CÔNG, LẮP RÁP BẾP GAS, GHẾ NGỒI VÀ CHẬU RỬA CÔNG NGHIỆP.

2. Mục tiêu dự án: Xây dựng Cơ sở gia công, lắp ráp bếp gas, ghế ngồi và chậu rửa công nghiệp.

3. Quy mô dự án: Bếp gas công nghiệp 5.000 sản phẩm (tương đương 70 tấn sản phẩm)/năm; chậu rửa công nghiệp 15.000 sản phẩm (tương đương 300 tấn)/năm; ghế ngồi 10.000 sản phẩm (tương đương 150 tấn sản phẩm)/năm.

4. Địa điểm thực hiện dự án: Thôn Phúc B, xã Cẩm Phúc, huyện Cẩm Giàng, tỉnh Hải Dương (Tại khu đất trước đây UBND huyện Cẩm Giàng chấp thuận và cho Hộ gia đình bà Đỗ Thị Nga thuê để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu du lịch sinh thái và dịch vụ. Hiện nay, Hộ gia đình bà Đỗ Thị Nga không còn nhu cầu thực hiện dự án, đề nghị chuyển nhượng tài sản, chi phí đã đầu tư vào đất cho Công ty TNHH Trung Anh Kitchen).

5. Diện tích sử dụng: 7.108,0 m².

6. Hình thức sử dụng đất: Thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm cho toàn bộ diện tích đất thực hiện dự án.

7. Tổng vốn đầu tư dự án: 21.288.000.000 VND (Hai mươi một tỷ, hai trăm tám mươi tám triệu đồng), trong đó:

a) Vốn tự có của Nhà đầu tư để thực hiện dự án: 5.000.000.000 VND.

b) Vốn vay để thực hiện dự án: 16.288.000.000 VND.

8. Thời hạn hoạt động của dự án: 25 năm, kể từ ngày Quyết định chủ trương đầu tư.

9. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư: Xây dựng hoàn thành và đưa dự án vào hoạt động trong thời hạn 24 tháng, kể từ ngày Quyết định chủ trương đầu tư.

Điều 2. Các điều kiện đối với Nhà đầu tư thực hiện dự án

1. Triển khai thực hiện dự án đầu tư theo đúng nội dung quy định tại Điều 1 nêu trên; tuân thủ các quy định pháp luật về đầu tư, xây dựng, đất đai, môi trường, phòng chống cháy nổ, an toàn lao động và pháp luật có liên quan trong quá trình triển khai thực hiện dự án; chịu sự kiểm tra, giám sát của các cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

2. Định kỳ hàng Quý, có trách nhiệm lập báo cáo đánh giá tình hình thực hiện dự án, gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh.

Điều 3. Thời hạn hiệu lực của Quyết định chủ trương đầu tư

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành đến khi dự án chấm dứt hoạt động theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Trách nhiệm thi hành

Chánh văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các Sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Khoa học và Công nghệ, Công Thương, Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Cẩm Giàng; Người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Trung Anh Kitchen căn cứ quyết định thi hành. *HM*

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- LĐ VP UBND tỉnh (đ/c Quang Hải);
- UBND xã Cẩm Phúc (huyện Cẩm Giàng);
- CV VP UBND tỉnh (đ/c Hoàn);
- Lưu: VT, TH, CV. Hùng (25b) *2*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



*** Vương Đức Sáng**