

UỶ BAN NHÂN DÂN
TỈNH HẢI DƯƠNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~1814~~ /QĐ-UBND

Hải Dương, ngày 11 tháng 6 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
Điều chỉnh Dự án Nhà máy sản xuất nền thơm xuất khẩu
của Nhà đầu tư Creative Group Inc

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18 tháng 11 năm 2015 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 871/BC-KHĐT-KTĐN ngày 31 tháng 5 năm 2018 và Hồ sơ kèm theo của Nhà đầu tư Creative Group Inc,

QUYẾT ĐỊNH:

Chấp thuận Nhà đầu tư:

CREATIVE GROUP INC. Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 185629 do Phòng cấp giấy chứng nhận Đăng ký kinh doanh thành phố Orange, CA 92656-8124 cấp ngày 08 tháng 3 năm 2017. Địa chỉ trụ sở chính: 2200W Orangewood, đường Avenue, tầng 235, thành phố Orange, CA 92868 – 1975.

Đại diện bởi: Bà XIN WEI LIN. Sinh ngày 14 tháng 5 năm 1973. Quốc tịch: Trung Quốc. Hộ chiếu số: G59994561 do Tổng lãnh sự quán nước Cộng hòa nhân dân Trung Hoa tại New York cấp ngày 10 tháng 7 năm 2012. Địa chỉ thường trú: 35 Preston road Lexington MA 02420. Chỗ ở hiện tại: 35 Preston road Lexington MA 02420. Chức vụ: Tổng Giám đốc.

Đăng ký thực hiện dự án đầu tư với nội dung sau:

Điều 1. Nội dung dự án đầu tư

1. Tên dự án: NHÀ MÁY SẢN XUẤT NỀN THƠM XUẤT KHẨU.

2. Mục tiêu dự án: Sản xuất kinh doanh nền thom xuất khẩu
3. Quy mô: 50.000.000 bộ sản phẩm/năm tương đương 6.850 tấn sản phẩm/năm.
4. Địa điểm thực hiện dự án: Thôn Xuân Mang, xã Tuấn Hưng, huyện Kim Thành, tỉnh Hải Dương.
5. Diện tích đất sử dụng: 55.615 m².
6. Tổng vốn đầu tư: 158.900.000.000 VNĐ (*Một trăm năm mươi tám tỷ, chín trăm triệu đồng Việt Nam*), tương đương 7.000.000 USD (*Bảy triệu đô la Mỹ*).

Trong đó vốn góp để thực hiện dự án: 158.900.000.000 VNĐ (*Một trăm năm mươi tám tỷ, chín trăm triệu đồng Việt Nam*), tương đương 7.000.000 USD (*Bảy triệu đô la Mỹ*).

Hình thức và tiến độ góp vốn: Góp bằng tiền mặt và máy móc thiết bị; góp đủ trong vòng 24 tháng kể từ ngày được cấp Quyết định chủ trương đầu tư.

7. Thời hạn hoạt động: 50 (*Năm mươi*) năm kể từ ngày được cấp Quyết định chủ trương đầu tư.

8. Tiến độ thực hiện dự án: Hoàn thành và đưa dự án vào hoạt động trong vòng 24 tháng kể từ ngày được cấp Quyết định chủ trương đầu tư.

Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư:

Được xem xét hưởng ưu đãi theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án

- Nhà đầu tư phải thực hiện thủ tục đăng ký cấp tài khoản sử dụng trên Hệ thống thông tin quốc gia về đầu tư nước ngoài và thực hiện chế độ báo cáo định kỳ theo quy định của pháp luật.

- Nhà đầu tư có trách nhiệm thực hiện nghiêm các quy định hiện hành của pháp luật Việt Nam trong quá trình triển khai, thực hiện dự án đầu tư; thực hiện đầu tư xây dựng và đưa dự án vào hoạt động theo đúng nội dung mục tiêu, quy mô dự án được UBND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư; yêu cầu quy hoạch và thiết kế quy mô nhà xưởng cho phù hợp với tính chất và công suất sản xuất của dự án đồng thời đảm bảo sử dụng tiết kiệm đất đai, bảo vệ môi trường, phù hợp với quy hoạch chung và kiến trúc cảnh quan của khu vực; có trách nhiệm nộp tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa khi chuyển mục đích sử dụng đất chuyên trồng lúa nước sang đất phi nông nghiệp; chịu sự kiểm tra, giám sát của các cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

- Trong trường hợp nhà đầu tư không chấp hành các quy định trên, Sở Kế hoạch và Đầu tư lập báo cáo trình UBND tỉnh xem xét thu hồi Quyết định chủ trương đầu tư đã cấp cho doanh nghiệp.

Điều 4. Thời hạn hiệu lực của Quyết định chủ trương đầu tư: Đến ngày dự án chấm dứt hoạt động theo quy định.

Điều 5. Trách nhiệm thi hành

Chánh văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các Sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương, Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Kim Thành; Người đại diện theo pháp luật của Nhà đầu tư Creative Group Inc căn cứ quyết định thi hành. / *ĐM*

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CV. Quỳnh (25b) *z*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Vương Đức Sáng