

Số: *1098* /QĐ-UBND

Hải Dương, ngày *12* tháng 4 năm 2018

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất nông nghiệp làm cơ sở để tính tiền bồi thường GPMB khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện các Dự án: Mở rộng Trường Trung học cơ sở, mở rộng trụ sở UBND xã và xây dựng Khu dân cư mới phía Bắc thôn Mạn Đê, xã Nam Trung, huyện Nam Sách

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 324/TTr-STNMT ngày 05/4/2018,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất nông nghiệp làm cơ sở để tính tiền bồi thường giải phóng mặt bằng (GPMB) khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện các Dự án: Mở rộng Trường Trung học cơ sở, mở rộng trụ sở UBND xã và xây dựng Khu dân cư mới phía Bắc thôn Mạn Đê, xã Nam Trung, huyện Nam Sách, cụ thể như sau:

Hệ số điều chỉnh giá đất nông nghiệp trồng cây hàng năm và đất nuôi trồng thủy sản, vị trí 01 trong đề là  $K = 1,0$  lần.

**Điều 2.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các Sở, ngành, đơn vị liên quan tổ chức việc thực hiện theo quy định hiện hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kho bạc Nhà nước tỉnh, Cục Thuế tỉnh; Thủ trưởng các Sở, ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch UBND huyện Nam Sách và Chủ tịch UBND xã Nam Trung - huyện Nam Sách căn cứ quyết định thi hành. / *lee*

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Như điều 3;
- Phó Chánh VP UBND tỉnh: Ô. Khuyến;
- Lưu: VP, Thụy *h*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH



*Thái*  
Nguyễn Dương Thái