

Số: ~~1057~~ /UBND-VP

Hải Dương, ngày 11 tháng 4 năm 2018.

V/v điều chỉnh cục bộ Quy hoạch
và thời gian lập tổng mức đầu tư dự
án Khu đô thị Đại Sơn, phường
Cộng Hòa, thị xã Chí Linh

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Ủy ban nhân dân thị xã Chí Linh;
- Công ty cổ phần phát triển và đầu tư Đại Sơn.

Sau khi xem xét Văn bản số 268/SXD-QHKT ngày 29/3/2018 của Sở Xây dựng về việc *Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch và thời gian lập tổng mức đầu tư dự án Khu đô thị Đại Sơn, phường Cộng Hòa, thị xã Chí Linh (Sao gửi kèm theo)*, Ủy ban Nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý cho phép điều chỉnh cục bộ quy hoạch khu C thuộc Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu đô thị Đại Sơn, phường Cộng Hòa, thị xã Chí Linh (tỷ lệ 1/500) theo nội dung Văn bản số 268/SXD-QHKT ngày 29/3/2018 nêu trên của Sở Xây dựng.

2. Về thời gian lập tổng mức đầu tư Dự án:

- Lập Tổng mức đầu tư xây dựng dự án tại cùng một thời điểm, trong đó:
+ Đối với phần công việc chưa thực hiện đầu tư: Áp dụng chế độ chính sách theo quy định tại thời điểm trình thẩm định.

+ Đối với phần công việc đã thực hiện đầu tư: Tính toán theo khối lượng công việc đã thực hiện và theo kết quả kiểm định chất lượng công trình, áp dụng chế độ chính sách cùng thời điểm với phần công việc chưa thực hiện đầu tư trên và tính giảm trừ khấu hao giá trị sử dụng tại thời điểm trình thẩm định.

2. Giao Sở Xây dựng hướng dẫn Công ty cổ phần phát triển và đầu tư Đại Sơn trong quá trình thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh Nguyễn Anh Cường;
- LĐVP UBND tỉnh (Ông: Hôn, Chén);
- Lưu: VP, Minh (10b)



Nguyễn Dương Thái