

Số: 667 /QĐ-UBND

Hải Dương, ngày 12 tháng 02 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty TNHH gạch Thuận Thành**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG**

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về thi hành Luật đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 159/TTr-TNMT ngày 02 tháng 02 năm 2018,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, sê ri số CM 050598 cho Công ty TNHH gạch Thuận Thành (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên số: 0311842753, do Phòng ĐKKD-Sở KH&ĐT thành phố Hồ Chí Minh chứng nhận. Đăng ký lần đầu, ngày 20/6/2012. Đăng ký thay đổi lần thứ 3, ngày 15/6/2017. Địa chỉ trụ sở chính: 24C, Hồ Học Lãm, phường 16, quận 8, thành phố Hồ Chí Minh).

**1. Về thửa đất:**

- Vị trí: tại thửa đất số 327, tờ bản đồ số 17, phường Nhị Châu, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương;

- Diện tích: 5.188,7 m<sup>2</sup> (Năm nghìn, một trăm tám mươi tám, bảy mét vuông);

- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng;

- Mục đích sử dụng: Đất thương mại, dịch vụ (Khu nhà nghỉ và kinh doanh dịch vụ);

- Thời hạn sử dụng đất: Đến ngày 15/12/2047;

- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm.

2. Về tài sản gắn liền với đất:

Hạng mục công trình	Diện tích xây dựng (m <sup>2</sup> )	Diện tích sàn (m <sup>2</sup> )	Hình thức sở hữu	Cấp công trình	Thời hạn sở hữu
(2.1) – Nhà nghỉ	73,1	73,1	Sở hữu riêng	IV	-/-
(2.3) – Nhà nghỉ	72,9	72,9	Sở hữu riêng	IV	-/-
(2.5) – Nhà nghỉ	72,7	72,7	Sở hữu riêng	IV	-/-
(2.6) – Nhà nghỉ	72,7	72,7	Sở hữu riêng	IV	-/-
(2.7) – Nhà nghỉ	73,2	73,2	Sở hữu riêng	IV	-/-
(2.10) – Nhà nghỉ	72,7	72,7	Sở hữu riêng	IV	-/-
(2.11) – Nhà nghỉ	73,6	73,6	Sở hữu riêng	IV	-/-

**Điều 2.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thành phố Hải Dương, Chủ tịch UBND phường Nhị Châu và Người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH gạch Thuận Thành căn cứ Quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để B/c);
- Ban QL các KCN tỉnh;
- VP ĐKQSDĐ - Sở TN&MT;
- Lưu: VT. (Hoàn9b)lv

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Anh Cường**