

Số: **4096**/QĐ-UBND

Hải Dương, ngày **06** tháng 11 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chuyển mục đích sử dụng đất để đấu giá quyền sử dụng đất
tại xã Cẩm Định, huyện Cẩm Giàng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 47/2017/NQ-HĐND ngày 13 tháng 12 năm 2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc chấp thuận thu hồi đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện các dự án, công trình trên địa bàn tỉnh;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1820/TTr-STNMT ngày 26 tháng 10 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.1. Chuyển mục đích sử dụng 9.168 m² đất (trong tổng số 9.281 m² đất - UBND huyện Cẩm Giàng đã thu hồi, thực hiện xong bồi thường giải phóng mặt bằng); gồm đất chuyên trồng lúa nước (LUC) 8.042 m², đất giao thông (DGT) 907 m², đất thủy lợi (DTL) 219 m² để xây dựng điểm dân cư số 01, xã Cẩm Định (giai đoạn 1) theo quy hoạch chi tiết xây dựng, do UBND huyện Cẩm Giàng phê duyệt tại Quyết định số 3767/QĐ-UBND ngày 24/10/2011; cụ thể chuyển thành:

* Đất ở (ONT), bán đấu giá quyền sử dụng đất: 4.489 m² (bố trí thành 44 lô đất ở, từ lô A1 đến lô A44);

* Đất đường giao thông, hành lang đường giao thông (DGT): 4.339 m²;

* Đất hạ tầng kỹ thuật: 340 m².

2. Giao cho UBND xã Cẩm Định quản lý theo quy định 113 m² đất, nằm ngoài ranh giới chuyển mục đích sử dụng đất xây dựng điểm dân cư.

3. Vị trí, ranh giới khu đất: xác định theo mảnh Trích đo Bản đồ địa chính số 06-2017, do Trung tâm kỹ thuật công nghệ môi trường - Chi nhánh công ty cổ phần địa chính và tài nguyên môi trường lập, Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra nghiệm thu ngày 15 tháng 11 năm 2017.

Điều 2.1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Ủy ban nhân dân huyện Cẩm Giàng, các sở, ngành, UBND xã Cẩm Định, các đơn vị có liên quan căn cứ vào chức năng, nhiệm vụ được giao triển khai thực hiện các công việc có liên quan theo quy định của pháp luật.

2. Ủy ban nhân dân huyện Cẩm Giàng chỉ đạo thực hiện việc xây dựng kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất và tổ chức thực hiện đảm bảo đúng quy định tại mục 3, Chương VIII Luật đất đai và các quy định của pháp luật có liên quan.

3. Cổng Thông tin điện tử tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các sở, ngành và đơn vị có liên quan, Chủ tịch UBND huyện Cẩm Giàng và Chủ tịch UBND xã Cẩm Định căn cứ Quyết định thi hành. *TC*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (*để báo cáo*);
- Các sở, ngành: TN&MT (2b), Tài chính, Cục Thuế tỉnh;
- Cổng TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT. (*Hoàn15b*).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Anh Cường