

Số: 55 /QĐ-UBND

Hải Dương, ngày 10 tháng 01 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc chuyển mục đích sử dụng để đấu giá quyền sử dụng đất**  
**tại xã Tân Việt, huyện Bình Giang**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG**

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1826/TTr-STNMT ngày 29 tháng 12 năm 2017,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.1.** Chuyển mục đích sử dụng 13.396 m<sup>2</sup> đất; gồm đất trồng lúa (LUC) 10.360,8 m<sup>2</sup>, đất giao thông (DGT) 2.070 m<sup>2</sup>, đất thủy lợi (DTL) 965,2m<sup>2</sup> (UBND huyện Bình Giang đã thu hồi, thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng) để thực hiện quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư mới thôn Lý Đỏ, xã Tân Việt, do UBND huyện Bình Giang phê duyệt tại Quyết định số 9095/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2016, cụ thể chuyển thành:

a) Đất ở (ONT) để bán đấu giá quyền sử dụng đất: 4.883,5 m<sup>2</sup> (bố trí thành 57 lô đất ở);

b) Đất quy hoạch đường, hành lang đường giao thông: 8.226,5 m<sup>2</sup>;

c) Đất hạ tầng kỹ thuật: 286 m<sup>2</sup>.

2. Vị trí, ranh giới khu đất: xác định theo mảnh Trích đo Bản đồ địa chính khu đất số 02-2017, tỷ lệ 1/500, do Công ty cổ phần tư vấn xây dựng Đường Kê lập, Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra nghiệm thu ngày 13 tháng 10 năm 2017.

**Điều 2.1.** Giao cho Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, UBND huyện Bình Giang, các sở, ngành, đơn vị liên quan và UBND xã Tân Việt căn cứ vào chức năng, nhiệm vụ được giao triển khai thực hiện các công việc có liên quan theo quy định của pháp luật.

2. UBND huyện Bình Giang chỉ đạo thực hiện việc xây dựng kế hoạch đầu giá quyền sử dụng đất và tổ chức thực hiện đảm bảo đúng quy định tại mục 3, Chương VIII Luật đất đai và các quy định của pháp luật có liên quan.

3. Cổng Thông tin điện tử tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, thủ trưởng các sở, ngành và đơn vị liên quan, Chủ tịch UBND huyện Bình Giang và Chủ tịch UBND xã Tân Việt căn cứ Quyết định thi hành. ./

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để báo cáo);
- Các sở, ngành: TN&MT (2b) Tài chính, Cục Thuế tỉnh;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT. (Hoàn 15b) ./

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Anh Cường**